

AGB DE PANNE JAARREKENING 2025

team Financiën

058 42 97 75

financien@depanne.be

algemeen directeur:

Wim Jonckheere | 058 42 97 36

financieel directeur:

Evelien Broucke | 058 42 97 75



AGB DE PANNE

Jaarrekening 2025

BBC



Inhoud BBC


K	Kengetallen 2025	1
Beleidsevaluatie		3
De financiële nota		9
J1	Doelstellingenrekening	11
J2	Staat van het financieel evenwicht boekjaar 2025	19
J3	Realisatie van de kredieten boekjaar 2025	21
J4	De balans per 31/12/2025	23
J5	De staat van opbrengsten en kosten per 31/12/2025	26
Toelichting bij de financiële nota		29
B-RE	Verklaring materiële verschillen tussen MJPL en rekening (EXP)	31
T1	Ontvangsten en uitgaven naar functionele aard	33
T2	Ontvangsten en uitgaven naar economische aard	36
T3	Investeringsprojecten	43
B-RI	Verklaring materiële verschillen tussen MJPL en rekening (INV)	47
T4	Evolutie van de financiële schulden	49
T5	Toelichting bij de balans	51
Bijlagen		55
PS	De proef- en saldibalans per 31/12/2025	56
0	Detail van de niet in de balans opgenomen rechten en plichten	59
RISC	Financiële risico's	61
W	Waarderingsregels	63
258	Overzicht van de overgedragen kredieten (art. 258 van het DLB)	67
TR	Toelichting over transacties met buitengewone invloed op het resultaat	67
Boekjaar 2025 in grafiek		69
Exploitatieuitgaven boekjaar 2025 in evolutie en grafiek		
Exploitatieontvangsten boekjaar 2025 in evolutie en grafiek		
Investeringsuitgaven boekjaar 2025 in evolutie en grafiek		
Investeringsontvangsten boekjaar 2025 in evolutie en grafiek		
Balans boekjaar 2025 in grafiek		

Kengetallen 2025

		2025
	Kastoestand per 31/12/2025	89 014
	Openstaande vorderingen op KT	1 435 671
	Openstaande schulden op KT	1 898 169
	Prijssubsidie gemeente	1 134 507

	Exploitatieuitgaven in het boekjaar	721 097
	Exploitatieontvangsten in het boekjaar	1 495 088
	Budgettair resultaat van het boekjaar	221 132
	Gecumuleerd budgettair resultaat	197 430
	Autofinancieringsmarge	221 132
	Winst van het boekjaar	315 068
	Uitgekeerde winst van het boekjaar	100 000

	Investerings in het boekjaar	591 058
	Desinvesterings in het boekjaar	
	Toegestane investeringssubsidies in het boekjaar	
	Ontvangen investeringssubsidies in het boekjaar	

	Nieuw aangegane leningen	591 058
	Vervroegde terugbetaling van leningen	
	Openstaande schulden uit leningen per 31/12/2025	5 392 707
	Periodieke aflossingen op leningen	552 858
	Intresten op leningen	
	Aflossingen te betalen in het volgend boekjaar	570 914

Beleidsevaluatie



Beleidsvaluatie 2025

AGB De Panne

Zeelaan 21

KBO: 0843511307

NIS: 38008

Voorzitter AGB De Panne:

Geoffrey Vandevelde

Algemeen directeur:

Wim Jonckheere

Financieel directeur:

Evelien Broucke

Strategische doelstelling: 1. Ondersteuning (prioritair)

Het gemeentelijke apparaat is performant, burgers en bezoekers worden als klanten geholpen. De gemeente wordt een aantrekkelijke werkgever die een aangename werkomgeving creëert.

Geen financiële gegevens

Strategische doelstelling: 2. Ruimte (prioritair)

Een leefbare, verkeersveilige gemeente met aandacht voor een net en onderhouden openbaar domein, zorgt voor een goede woonomgeving en een aantrekkelijke uitstraling.

Investerings							
	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Rek 2025	Mjp 2025
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Uitgaven	0,00	0,00	0,00	79.398,76	116.351,07	30.432,57	35.000,00
Saldo	0,00	0,00	0,00	-79.398,76	-116.351,07	-30.432,57	-35.000,00

Beleidsdoelstelling: 2.2 Een masterplan 'Zeedijk en strand' – openbare toiletten (prioritair)

Het gemeentebestuur moet investeren in een nieuwe, kwalitatieve Zeedijk en moet hiervoor alle pistes bestuderen. Tijdens deze legislatuur moeten de werken aangevat worden.

Investerings							
	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Rek 2025	Mjp 2025
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Uitgaven	0,00	0,00	0,00	79.398,76	116.351,07	30.432,57	35.000,00
Saldo	0,00	0,00	0,00	-79.398,76	-116.351,07	-30.432,57	-35.000,00

Actieplan 2.2.1: Zeedijk op zich moet onze toeristische trekpleister blijven – openbare toiletten (Prioritair)

Investerings							
	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Rek 2025	Mjp 2025
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Uitgaven	0,00	0,00	0,00	79.398,76	116.351,07	30.432,57	35.000,00
Saldo	0,00	0,00	0,00	-79.398,76	-116.351,07	-30.432,57	-35.000,00

Totaal niet prioritaire acties van actieplan 2.2.1

Investerings							
	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Rek 2025	Mjp 2025
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Uitgaven	0,00	0,00	0,00	79.398,76	116.351,07	30.432,57	35.000,00
Saldo	0,00	0,00	0,00	-79.398,76	-116.351,07	-30.432,57	-35.000,00

Totaal niet prioritaire acties van Beleidsdoelstelling 2.2 Een masterplan 'Zeedijk en strand'

Investerings							
	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Rek 2025	Mjp 2025
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Uitgaven	0,00	0,00	0,00	79.398,76	116.351,07	30.432,57	35.000,00
Saldo	0,00	0,00	0,00	-79.398,76	-116.351,07	-30.432,57	-35.000,00

Strategische doelstelling: 3. Welzijn (prioritair)

Onze gemeenschap is inclusief. Er wordt aandacht gegeven aan jonge gezinnen, ouderen en de kwetsbaren in onze woonomgeving.

Geen financiële gegevens

Strategische doelstelling: 4. Vrije tijd en economie (prioritair)

Bewoners voelen zich thuis en kunnen terugvallen op een uitgebreide dienstverlening. Verenigingen zijn de lijm van onze gemeenschap en ondernemers krijgen kansen.

Investerings							
	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Rek 2025	Mjp 2025
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Uitgaven	0,00	0,00	0,00	0,00	199.336,11	532.017,77	863.984,00
Saldo	0,00	0,00	0,00	0,00	-199.336,11	-532.017,77	-863.984,00

Beleidsdoelstelling: 4.3 Infrastructuur voor het verenigingsleven (prioritair)

Het gemeentebestuur moet verstandig investeren in infrastructuur voor het verenigingsleven. Een globale oefening omtrent de noden moet financieel getoetst worden aan de haalbaarheid.

Investerings							
	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Rek 2025	Mjp 2025
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Uitgaven	0,00	0,00	0,00	0,00	199.336,11	532.017,77	863.984,00
Saldo	0,00	0,00	0,00	0,00	-199.336,11	-532.017,77	-863.984,00

Actieplan 4.3.1: Verenigingen faciliteren op voorwaarde dat ze max. samenwerk (Prioritair)

Investerings							
	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Rek 2025	Mjp 2025
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Uitgaven	0,00	0,00	0,00	0,00	199.336,11	532.017,77	863.984,00
Saldo	0,00	0,00	0,00	0,00	-199.336,11	-532.017,77	-863.984,00

Actie 4.3.1.2: Huisvesting sportverenigingsleven (21077) (Prioritair)

Huisvesting sportverenigingsleven

Het beheer van de sportinfrastructuur werd door het bestuur overgedragen aan het autonoom gemeentebedrijf AGB De Panne.

Het architectenbureau Claeys-Holvoet kreeg de opdracht om de plannen uit te tekenen.

Op 11 juni 2024 werden de werken aan de kleedkamers en sanitair van de voetbalclubs KWSA en KRC De Panne opgestart. Het betreft hier renovatiewerken om het sanitair en de kleedkamers aan te passen aan de huidige normen. De werken van de kleedkamers en sanitair bij beide voetbalclubs werden eind februari 2025 afgerond.

De omgevingsvergunning voor de overige werken werd in het voorjaar 2025 verleend. Aanleg kunstgrasplein werd niet vergund door een negatief advies van ANB. Hiervoor wordt in september 2025 in overleg gegaan met ANB om de mogelijke opties te bespreken.

Bouw nieuw boogschutterslokaal is opgestart. Vermoedelijk einddatum van deze werken 01/2026.

De uitwerking van de overige vergunde werken (padelvelden, finse piste, petanquevelden, afsputinstallatie MTB, sprintpiste) worden de dossiers voorbereid door de architect is de effectieve uitwerking nog afhankelijk van de uitkomst van het overleg met ANB.

Investerings							
	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Rek 2025	Mjp 2025
<i>Ontvangsten</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>Uitgaven</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	199.336,11	532.017,77	863.984,00
Saldo	0,00	0,00	0,00	0,00	-199.336,11	-532.017,77	-863.984,00

De financiële nota

- J1** Doelstellingenrekening
- J2** Staat van het financieel evenwicht boekjaar 2025
- J3** Realisatie van de kredieten boekjaar 2025
- J4** De balans per 31/12/2025
- J5** De staat van opbrengsten en kosten per 31/12/2025

AGB De Panne

Zeelaan 21

KBO: 0843511307

NIS: 38008

Voorzitter AGB De Panne: Geoffrey Vandevelde

Algemeen directeur: Wim Jonckheere

Financieel directeur: Evelien Broucke

J1 : Doelstellingenrekening

Jaarrekening 2025

Financiële nota Jaarrekening 2025 (2025/AG)

Volgnummer budgettaire boekhouding : 109843

Volgnummer algemene boekhouding : 25299

Schema J1 : Doelstellingenrekening

	Jaarrekening	Meerjarenplan
Prioritaire beleidsdoelstelling 1.1 De burger staat centraal in een vernieuwd gemeentehuis		
Exploitatie		
Uitgaven	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00
Investerings		
Uitgaven	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00
Financiering		
Uitgaven	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00
Prioritaire beleidsdoelstelling 1.2 Een efficiënte, moderne en aantrekkelijke organisatie		
Exploitatie		
Uitgaven	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00
Investerings		
Uitgaven	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00
Financiering		
Uitgaven	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00
Prioritaire beleidsdoelstelling 1.3 Goeie en efficiënte communicatie		
Exploitatie		
Uitgaven	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00
Investerings		
Uitgaven	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00
Financiering		
Uitgaven	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00
Prioritaire beleidsdoelstelling 1.4 Participatie		
Exploitatie		
Uitgaven	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00

Investerings		
Uitgaven	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00
Financiering		
Uitgaven	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00
Prioritaire beleidsdoelstelling 2.1 Op naar een leefbaar Adinkerke		
Exploitatie		
Uitgaven	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00
Investerings		
Uitgaven	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00
Financiering		
Uitgaven	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00
Prioritaire beleidsdoelstelling 2.2 Een masterplan 'Zeedijk en strand'		
Exploitatie		
Uitgaven	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00
Investerings		
Uitgaven	30.432,57	35.000,00
Ontvangsten	0,00	0,00
Saldo	-30.432,57	-35.000,00
Financiering		
Uitgaven	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00
Prioritaire beleidsdoelstelling 2.3 De volledige renovatie van de Dumontwijk		
Exploitatie		
Uitgaven	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00
Investerings		
Uitgaven	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00
Financiering		
Uitgaven	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00
Prioritaire beleidsdoelstelling 2.4 Beter wonen in onze gemeente		

Exploitatie		
Uitgaven	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00
Investerings		
Uitgaven	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00
Financiering		
Uitgaven	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00
Prioritaire beleidsdoelstelling 2.5 De leegstand aanpakken		
Exploitatie		
Uitgaven	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00
Investerings		
Uitgaven	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00
Financiering		
Uitgaven	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00
Prioritaire beleidsdoelstelling 2.6 Slimmer parkeren		
Exploitatie		
Uitgaven	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00
Investerings		
Uitgaven	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00
Financiering		
Uitgaven	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00
Prioritaire beleidsdoelstelling 2.7 Het zorgenkind Zeelaan		
Exploitatie		
Uitgaven	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00
Investerings		
Uitgaven	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00
Financiering		
Uitgaven	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00

Prioritaire beleidsdoelstelling 2.8 Betere mobiliteit in teken van de zwakke weggebruiker		
Exploitatie		
Uitgaven	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00
Investerings		
Uitgaven	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00
Financiering		
Uitgaven	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00
Prioritaire beleidsdoelstelling 3.1 We excelleren in kinderopvang.		
Exploitatie		
Uitgaven	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00
Investerings		
Uitgaven	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00
Financiering		
Uitgaven	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00
Prioritaire beleidsdoelstelling 3.2 De vereenzaming van senioren tegengaan		
Exploitatie		
Uitgaven	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00
Investerings		
Uitgaven	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00
Financiering		
Uitgaven	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00
Prioritaire beleidsdoelstelling 3.3 Een huis van het kind uitbouwen		
Exploitatie		
Uitgaven	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00
Investerings		
Uitgaven	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00

Financiering		
Uitgaven	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00
Prioritaire beleidsdoelstelling 4.1 Een sterkere lokale economie		
Exploitatie		
Uitgaven	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00
Investerings		
Uitgaven	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00
Financiering		
Uitgaven	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00
Prioritaire beleidsdoelstelling 4.2 Samen voor een sterker toerisme		
Exploitatie		
Uitgaven	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00
Investerings		
Uitgaven	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00
Financiering		
Uitgaven	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00
Prioritaire beleidsdoelstelling 4.3 Infrastructuur voor het verenigingsleven		
Exploitatie		
Uitgaven	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00
Investerings		
Uitgaven	532.017,77	863.984,00
Ontvangsten	0,00	0,00
Saldo	-532.017,77	-863.984,00
Financiering		
Uitgaven	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00
Prioritaire beleidsdoelstelling 4.4 Kansen voor het jukeboxmuseum		
Exploitatie		
Uitgaven	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00

Investerings		
Uitgaven	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00
Financiering		
Uitgaven	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00
Prioritaire beleidsdoelstelling 4.5 Cultuur & erfgoed		
Exploitatie		
Uitgaven	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00
Investerings		
Uitgaven	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00
Financiering		
Uitgaven	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00
Prioritaire beleidsdoelstelling 4.6 Jeugd		
Exploitatie		
Uitgaven	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00
Investerings		
Uitgaven	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00
Financiering		
Uitgaven	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00
Niet-prioritaire beleidsdoelstellingen		
Exploitatie		
Uitgaven	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00
Investerings		
Uitgaven	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00
Financiering		
Uitgaven	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00
Verrichtingen zonder beleidsdoelstellingen		
Exploitatie		
Uitgaven	721.097,09	676.389,45
Ontvangsten	1.495.087,69	1.263.297,44

Saldo	773.990,60	586.907,99
Investerings		
Uitgaven	28.607,58	121.741,00
Ontvangsten	0,00	0,00
Saldo	-28.607,58	-121.741,00
Financiering		
Uitgaven	552.858,30	531.381,08
Ontvangsten	591.057,92	1.020.725,00
Saldo	38.199,62	489.343,92
Totalen		
Exploitatie		
Uitgaven	721.097,09	676.389,45
Ontvangsten	1.495.087,69	1.263.297,44
Saldo	773.990,60	586.907,99
Investerings		
Uitgaven	591.057,92	1.020.725,00
Ontvangsten	0,00	0,00
Saldo	-591.057,92	-1.020.725,00
Financiering		
Uitgaven	552.858,30	531.381,08
Ontvangsten	591.057,92	1.020.725,00
Saldo	38.199,62	489.343,92

AGB De Panne

Zeelaan 21

KBO: 0843511307

NIS: 38008

Voorzitter AGB De Panne: Geoffrey Vandevelde

Algemeen directeur: Wim Jonckheere

Financieel directeur: Evelien Broucke

J2 : Staat van het financieel evenwicht

Jaarrekening 2025

Financiële nota Jaarrekening 2025 (2025/AG)

Volgnummer budgettaire boekhouding : 109843

Volgnummer algemene boekhouding : 25299

Schema J2 : Staat van het financieel evenwicht

Resultaten		Jaarrekening	Meerjarenplan
I. Exploitatiesaldo	(a-b)	773.990,60	586.907,99
a. Ontvangsten		1.495.087,69	1.263.297,44
b. Uitgaven		721.097,09	676.389,45
II. Investeringsaldo	(a-b)	-591.057,92	-1.020.725,00
a. Ontvangsten		0,00	0,00
b. Uitgaven		591.057,92	1.020.725,00
III. Saldo exploitatie en investeringen	(I+II)	182.932,68	-433.817,01
IV. Financieringsaldo	(a-b)	38.199,62	489.343,92
a. Ontvangsten		591.057,92	1.020.725,00
b. Uitgaven		552.858,30	531.381,08
V. Budgettair resultaat van het boekjaar	(III+IV)	221.132,30	55.526,91
VI. Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar		-23.701,84	-23.701,84
VII. Gecumuleerd budgettair resultaat	(V+VI)	197.430,46	31.825,07
VIII. Onbeschikbare gelden		0,00	0,00
IX. Beschikbaar budgettair resultaat	(VII-VIII)	197.430,46	31.825,07

Autofinancieringsmarge		Jaarrekening	Meerjarenplan
I. Exploitatiesaldo		773.990,60	586.907,99
II. Netto periodieke aflossingen	(a-b)	552.858,30	531.381,08
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen		552.858,30	531.381,08
b. Periodieke terugvordering leningen		0,00	0,00
III. Autofinancieringsmarge	(I-II)	221.132,30	55.526,91

Gecorrigeerde autofinancieringsmarge		Jaarrekening	Meerjarenplan
I. Autofinancieringsmarge		221.132,30	55.526,91
II. Correctie op de periodieke aflossingen	(a-b)	124.497,68	103.020,46
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen		552.858,30	531.381,08
b. Aangewezen aflossingen o.b.v. de financiële schulden		428.360,62	428.360,62
III. Gecorrigeerde autofinancieringsmarge	(I+II)	345.629,98	158.547,37

AGB De Panne

Zeelaan 21

KBO: 0843511307

NIS: 38008

Voorzitter AGB De Panne: Geoffrey Vandevelde

Algemeen directeur: Wim Jonckheere

Financieel directeur: Evelien Broucke

J3 : Kredietrealisatie

Jaarrekening 2025

Financiële nota Jaarrekening 2025 (2025/AG)

Volgnummer budgettaire boekhouding : 109843

Volgnummer algemene boekhouding : 25299

AGB De Panne

Schema J3 : Kredietrealisatie

	Jaarrekening		Eindkredieten		Initiële kredieten	
	Uitgaven	Ontvangsten	Uitgaven	Ontvangsten	Uitgaven	Ontvangsten
Kredieten AGB De Panne						
Exploitatie	721.097,09	1.495.087,69	676.389,45	1.263.297,44	536.449,10	1.058.588,28
Investerings	591.057,92	0,00	1.020.725,00	0,00	1.679.940,64	0,00
Financiering	552.858,30	591.057,92	531.381,08	1.020.725,00	531.381,08	1.679.940,64
<i>Leningen en Leasings</i>	552.858,30	591.057,92	531.381,08	1.020.725,00	531.381,08	1.679.940,64
<i>Toegestane leningen en betalingsuitstel</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>Overige financieringstransacties</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

AGB De Panne

Zeelaan 21

KBO: 0843511307

NIS: 38008

Voorzitter AGB De Panne: Geoffrey Vandevelde

Algemeen directeur: Wim Jonckheere

Financieel directeur: Evelien Broucke

J4 : Balans

Jaarrekening 2025

Financiële nota Jaarrekening 2025 (2025/AG)

Volgnummer budgettaire boekhouding : 109843

Volgnummer algemene boekhouding : 25299

Schema J4 : Balans

	2025	2024
ACTIVA	7.323.430,86	7.439.955,21
I. Vlottende activa	1.529.167,76	1.664.386,09
A. Liquide middelen en geldbeleggingen	89.014,38	659.130,23
B. Vorderingen op korte termijn	1.435.670,76	1.001.714,11
1. Vorderingen uit ruiltransacties	139.511,67	38.704,65
2. Vorderingen uit niet-ruiltransacties	1.296.159,09	963.009,46
C. Voorraden en bestellingen in uitvoering	0,00	0,00
D. Overlopende rekeningen van het actief	4.482,62	3.541,75
E. Vorderingen op lange termijn die binnen het jaar vervallen	0,00	0,00
II. Vaste activa	5.794.263,10	5.775.569,12
A. Vorderingen op lange termijn	0,00	0,00
A. Vorderingen uit ruiltransacties	0,00	0,00
2. Vorderingen uit niet-ruiltransacties	0,00	0,00
B. Financiële vaste activa	1.250,00	1.250,00
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0,00	0,00
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke	1.250,00	1.250,00
3. OCMW-Verenigingen	0,00	0,00
4; Andere financiële vaste activa	0,00	0,00
C. Materiële vaste activa	5.793.013,10	5.774.319,12
1. Gemeenschapsgoederen	114.768,39	153.918,36
a. Terreinen en gebouwen	0,00	0,00
b. Wegen en andere infrastructuur	0,00	0,00
c. Installaties, machines en uitrusting	114.768,39	153.918,36
d. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	0,00	0,00
e. Leasing en soortgelijke rechten	0,00	0,00
f. Erfgoed	0,00	0,00
2. Bedrijfsmatige materiële vaste activa	5.678.244,71	5.620.400,76
a. Terreinen en gebouwen	5.558.554,54	5.533.569,99
b. Installaties, machines en uitrusting	119.690,17	86.830,77
c. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	0,00	0,00
d. Leasing en soortgelijke rechten	0,00	0,00
3. Andere materiële vaste activa	0,00	0,00
a. Terreinen en gebouwen	0,00	0,00
b. Roerende goederen	0,00	0,00
D. Immateriële vaste activa	0,00	0,00

Schema J4 : Balans

	2025	2024
PASSIVA	7.323.430,86	7.439.955,21
I. Schulden	6.719.962,00	7.039.053,88
A. Schulden op korte termijn	1.898.168,53	2.235.057,77
1. Schulden uit ruiltransacties	1.307.706,66	1.683.789,21
a. Voorzieningen voor risico's en kosten	0,00	0,00
b. Financiële schulden	0,00	0,00
c. Niet-financiële schulden uit ruiltransacties	1.307.706,66	1.683.789,21
2. Schulden uit niet-ruiltransacties	19.548,02	756,97
3. Overlopende rekeningen van het passief	0,00	0,00
4. Schulden op lange termijn die binnen het jaar vervallen	570.913,85	550.511,59
B. Schulden op lange termijn	4.821.793,47	4.803.996,11
1. Schulden uit ruiltransacties	4.821.793,47	4.803.996,11
a. Voorzieningen voor risico's en kosten	0,00	0,00
1. Pensioenen en soortgelijke verplichtingen	0,00	0,00
2. Andere risico's en kosten	0,00	0,00
b. Financiële schulden	4.821.793,47	4.803.996,11
c. Niet-financiële schulden uit ruiltransacties	0,00	0,00
2. Schulden uit niet-ruiltransacties	0,00	0,00
II. Nettoactief	603.468,86	400.901,33
A. Kapitaalsubsidies en schenkingen	420.554,65	433.054,65
B. Gecumuleerd overschot of tekort	157.914,21	-57.153,32
C. Herwaarderingsreserves	0,00	0,00
D. Overig nettoactief	25.000,00	25.000,00

AGB De Panne

Zeelaan 21

KBO: 0843511307

NIS: 38008

Voorzitter AGB De Panne: Geoffrey Vandevelde

Algemeen directeur: Wim Jonckheere

Financieel directeur: Evelien Broucke

J5 : Staat van opbrengsten en kosten

Jaarrekening 2025

Financiële nota Jaarrekening 2025 (2025/AG)

Volgnummer budgettaire boekhouding : 109843

Volgnummer algemene boekhouding : 25299

Schema J5 : Staat van opbrengsten en kosten

	2025	2024
I. Kosten	1.192.520,16	856.621,47
A. Operationele kosten	1.192.432,46	856.486,37
1. Goederen en diensten	573.784,46	261.402,32
2. Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	0,00	0,00
3. Afschrijvingen, waardeverminderingen en voorzieningen	572.363,94	558.382,54
4. Individuele hulpverlening door het O.C.M.W.	0,00	0,00
5. Toegestane werkingssubsidies	0,00	0,00
6. Toegestane investeringssubsidies	0,00	0,00
7. Minderwaarden bij de realisatie van vaste activa	0,00	0,00
8. Andere operationele kosten	46.284,06	36.701,51
B. Financiële kosten	87,70	135,10
II. Opbrengsten	1.507.587,69	746.637,57
A. Operationele opbrengsten	1.495.087,69	734.112,69
1. Opbrengsten uit de werking	1.495.002,69	734.052,69
2. Fiscale opbrengsten en boetes	0,00	0,00
3. Werkingssubsidies	0,00	0,00
<i>a. Algemene werkingssubsidies</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
<i>b. Specifieke werkingssubsidies</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
4. Recuperatie individuele hulpverlening	0,00	0,00
5. Meerwaarden bij de realisatie van vaste activa	0,00	0,00
6. Andere operationele opbrengsten	85,00	60,00
B. Financiële opbrengsten	12.500,00	12.524,88
III. Overschot of tekort van het boekjaar	315.067,53	-109.983,90
A. Operationele overschot of tekort	302.655,23	-122.373,68
B. Financieel overschot of tekort	12.412,30	12.389,78
IV. Verwerking van het overschot of het tekort van het boekjaar	315.067,53	-109.983,90
A. Rechthebbenden uit het overschot van het boekjaar	100.000,00	0,00
B. Tussenkost door derden in het tekort van het boekjaar	0,00	0,00
C. Over te dragen overschot of tekort van het boekjaar	215.067,53	-109.983,90

Toelichting bij de financiële nota

- B-RE** Verklaring materiële verschillen tussen MJPL en rekening (EXP)
- T1** Ontvangsten en uitgaven naar functionele aard
- T2** Ontvangsten en uitgaven naar economische aard
- T3** Investeringsprojecten
- B-RI** Verklaring materiële verschillen tussen MJPL en rekening (INV)
- T4** Evolutie van de financiële schulden
- T5** Toelichting bij de balans

MATERIËLE VERSCHILLEN TUSSEN BUDGET EN REKENING - EXPLOITATIE

UITGAVEN		Code	BOEKJAAR 2025	BUDGET 2025	VERSCHIL	VERKLARING
BELEIDSVELD						
0310	Beheer van regen- en afvalwater	6103	165.523	95.000	70.523	Meer uitgaven voor onderhoudscontract toiletten dan geraamd
0740	Sportsector- en verenigingsondersteuning	6103	56.665	107.000	-50.335	Budget voor kosten ivm voetbal: te veel geraamd
0119	Overige algemene diensten	6103	84.630	110.000	-25.370	Budget voor kosten gebouwen: te veel geraamd
0742	Sportinfrastructuur	6103	106.040	125.700	-19.660	Budget voor kosten sporthal, surfclub, tennis: iets te veel geraamd
0742	Sportinfrastructuur	6100	24.864	39.000	-14.136	Budget voor huur KTA te hoog geraamd
0740	Sportsector- en verenigingsondersteuning	614	10.456	24.000	-13.544	Budget voor kosten prestaties derden te hoog geraamd
0742	Sportinfrastructuur	640	43.847	35.709	8.138	Budget voor belasting op onroerende voorheffing te laag geraamd
0119	Overige algemene diensten	6111	23.730	30.000	-6.270	Budget voor gas te hoog geraamd
0740	Sportsector- en verenigingsondersteuning	613	9.981	15.794	-5.814	Budget voor huur materiaal en tel/internet te hoog geraamd
0111	Fiscale en financiële diensten	615	14.141	10.100	4.041	Budget voor consultants en accountants te laag geraamd

MATERIËLE VERSCHILLEN TUSSEN BUDGET EN REKENING - EXPLOITATIE

ONTVANGSTEN		Code	BOEKJAAR 2025	BUDGET 2025	VERSCHIL	VERKLARING
BELEIDSVELD						
0742	Sportinfrastructuur	707	1.134.507	870.000	264.507	Budget voor prijssubsidie te laag geraamd
0740	Sportsector- en verenigingsondersteuning	706	140.204	166.454	-26.250	Budget voor de concessie voetbal te hoog geraamd
0740	Sportsector- en verenigingsondersteuning	701	40.874	65.500	-24.626	Budget voor inkomst verhuur danszaal te hoog geraamd
0742	Sportinfrastructuur	701	59.652	42.000	17.652	Budget voor inkomst verhuur sportzaal te laag geraamd
0742	Sportinfrastructuur	706	68.231	75.318	-7.088	Budget voor concessies surfclub en KYCDP te hoog geraamd
0310	Beheer van regen- en afvalwater	701	34.564	30.000	4.564	Budget inkomst openbare toiletten te laag geraamd
42/0						

AGB De Panne

Zeelaan 21

KBO: 0843511307

NIS: 38008

Voorzitter AGB De Panne: Geoffrey Vandevelde

Algemeen directeur: Wim Jonckheere

Financieel directeur: Evelien Broucke

T1 : Ontvangsten en uitgaven naar functionele aard

Jaarrekening 2025

Toelichting Jaarrekening 2025 (2025/AG)

Volgnummer budgettaire boekhouding : 109843

Volgnummer algemene boekhouding : 25299

Schema T1 : Ontvangsten en uitgaven naar functionele aard

	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Rek 2025	Mijp 2025
DIRECTIE INTERNE ONDERSTEUNING							
Exploitatie							
Uitgaven	11.999,58	12.371,31	10.354,68	9.833,86	10.726,25	19.528,93	19.030,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	-11.999,58	-12.371,31	-10.354,68	-9.833,86	-10.726,25	-19.528,93	-19.030,00
Investerings							
Uitgaven	0,00	0,00	0,00	0,00	1.250,00	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00	0,00	0,00	-1.250,00	0,00	0,00
Financiering							
Uitgaven	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DIRECTIE RUIMTE							
Exploitatie							
Uitgaven	2.547,20	0,00	1.295,60	3.227,04	74.033,65	334.560,31	299.000,00
Ontvangsten	0,00	0,00	1.192,84	154,98	30.209,56	46.441,96	38.500,00
Saldo	-2.547,20	0,00	-102,76	-3.072,06	-43.824,09	-288.118,35	-260.500,00
Investerings							
Uitgaven	0,00	0,00	0,00	79.398,76	116.351,07	30.432,57	35.000,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00	0,00	-79.398,76	-116.351,07	-30.432,57	-35.000,00
Financiering							
Uitgaven	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DIRECTIE MENS							
Exploitatie							
Uitgaven	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Investerings							
Uitgaven	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

AGB De Panne

Zeelaan 21

KBO: 0843511307

NIS: 38008

Voorzitter AGB De Panne: Geoffrey Vandevelde

Algemeen directeur: Wim Jonckheere

Financieel directeur: Evelien Broucke

T2 : Ontvangsten en uitgaven naar economische aard

Jaarrekening 2025

Toelichting Jaarrekening 2025 (2025/AG)

Volgnummer budgettaire boekhouding : 109843

Volgnummer algemene boekhouding : 25299

Schema T2 : Ontvangsten en uitgaven naar economische aard

I. Exploitatie-uitgaven	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Rek 2025	Mijp 2025	Mijp 2026	Mijp 2027
A. Operationele uitgaven	175.065,24	195.114,39	226.953,52	222.505,95	301.633,26	621.009,39	676.239,45	633.589,66	642.207,00
1. Goederen en diensten	145.506,90	163.675,44	196.448,35	188.740,25	264.931,75	574.725,33	640.530,40	597.166,43	605.784,00
2. Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a. Politiek personeel	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b. Vastbenoemd niet-onderwijzend personeel	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
c. Niet-vastbenoemd niet-onderwijzend personeel	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
d. Onderwijzend personeel ten laste van het bestuur	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
e. Onderwijzend personeel ten laste van andere overheden	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
f. Andere personeelskosten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
g. Pensioenen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Individuele hulpverlening door het OCMW	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Toegestane werkingsubsidies	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan de districten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan de eigen autonome provinciebedrijven (APB)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan de eigen autonome gemeentebedrijven (AGB)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan welzijnsverenigingen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan andere OCMW-verenigingen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan de politiezone	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan de hulpverleningszone	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan intergemeentelijke samenwerkingsverbanden (IGS)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan besturen van de eredienst	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan niet-confessionele levensbeschouwelijke gemeenschappen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan andere begunstigen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Andere operationele uitgaven	29.558,34	31.438,95	30.505,17	33.765,70	36.701,51	46.284,06	35.709,05	36.423,23	36.423,00
B. Financiële uitgaven	136,18	76,00	1.203,90	84,80	135,10	87,70	150,00	150,00	150,00
1. Rente, commissies en kosten verbonden aan schulden	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan financiële instellingen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan andere entiteiten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Andere financiële uitgaven	136,18	76,00	1.203,90	84,80	135,10	87,70	150,00	150,00	150,00
C. Rechthebbenden uit het overschot van het boekjaar	90.000,00	97.501,66	3.482,29	0,00	0,00	100.000,00	0,00	0,00	0,00

Schema T2 : Ontvangsten en uitgaven naar economische aard

II. Exploitatieontvangsten	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Rek 2025	Mijp 2025	Mijp 2026	Mijp 2027
A. Operationele ontvangsten	900.983,44	793.946,16	730.982,11	727.234,05	734.112,69	1.495.087,69	1.263.297,44	1.043.073,28	1.043.073,00
1. Ontvangsten uit de werking	432.673,87	793.946,16	730.982,11	716.967,36	734.052,69	1.495.002,69	1.263.232,44	1.043.073,28	1.043.073,00
2. Fiscale ontvangsten en boetes	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>a. Aanvullende belastingen</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Opcentiemen op de onroerende voorheffing	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Aanvullende belasting op de personenbelasting	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Andere aanvullende belastingen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>b. Andere belastingen en boetes</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Werkingssubsidies	468.309,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>a. Algemene werkingssubsidies</i>	468.309,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Gemeentefonds	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Andere algemene werkingssubsidies	468.309,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- van de federale overheid	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- van de Vlaamse overheid	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- van de provincie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- van de gemeente	468.309,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- van het OCMW	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- van andere entiteiten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>b. Specifieke werkingssubsidies</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- van de federale overheid	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- van de Vlaamse overheid	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- van de provincie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- van de gemeente	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- van het OCMW	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- van andere entiteiten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Recuperatie individuele hulpverlening	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Andere operationele ontvangsten	0,00	0,00	0,00	10.266,69	60,00	85,00	65,00	0,00	0,00
B. Financiële ontvangsten	0,00	0,00	0,00	0,00	24,88	0,00	0,00	0,00	0,00
C. Tussenkost door derden in het tekort van het boekjaar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Exploitatiesaldo	635.782,02	501.254,11	499.342,40	504.643,30	432.369,21	773.990,60	586.907,99	409.333,62	400.716,00

Schema T2 : Ontvangsten en uitgaven naar economische aard

I. Investeringsuitgaven	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Rek 2025	Mijp 2025	Mijp 2026	Mijp 2027
A. Investeringsuitgaven in financiële vaste activa	0,00	0,00	0,00	0,00	1.250,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Extern zelfstandige agentschappen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0,00	0,00	0,00	0,00	1.250,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. OCMW-verenigingen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Andere financiële vast activa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B. Investeringsuitgaven in materiële vaste activa	63.979,80	17.441,04	4.747,58	93.365,28	337.647,27	591.057,92	987.466,58	33.258,42	0,00
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	63.979,80	17.441,04	4.747,58	93.365,28	337.647,27	591.057,92	987.466,58	33.258,42	0,00
a. Terreinen en gebouwen	8.123,59	0,00	4.747,58	0,00	199.336,11	532.017,77	888.984,00	0,00	0,00
b. Wegen en andere infrastructuur	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
c. Roerende goederen	55.856,21	17.441,04	0,00	93.365,28	138.311,16	59.040,15	98.482,58	33.258,42	0,00
d. Leasing en soortgelijke rechten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
e. Erfgoed	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Andere materiële vaste activa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a. Onroerende goederen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b. Roerende goederen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
C. Investeringsuitgaven in immateriële vaste activa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D. Toegestane investeringssubsidies	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan de districten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan autonome provinciebedrijven (APB)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan autonome gemeentebedrijven (AGB)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan welzijnsverenigingen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan andere OCMW-verenigingen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan de politiezone	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan de hulpverleningszone	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan intergemeentelijke samenwerkingsverbanden	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan niet-confessionele levensbeschouwelijke gemeenschappen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan besturen van de eredienst	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan andere begunstigden	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Schema T2 : Ontvangsten en uitgaven naar economische aard

II. Investeringsontvangsten	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Rek 2025	Mijp 2025	Mijp 2026	Mijp 2027
A. Verkoop van financiële vaste activa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. OCMW-verenigingen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Andere financiële vast activa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B. Verkoop van materiële vaste activa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a. Terreinen en gebouwen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b. Wegen en andere infrastructuur	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
c. Roerende goederen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
d. Leasing en soortgelijke rechten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
e. Erfgoed	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Andere materiële vaste activa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a. Onroerende goederen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b. Roerende goederen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
C. Verkoop van immateriële vaste activa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D. Investeringsubsidies en -schenkingen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- van de federale overheid	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- van de Vlaamse overheid	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- van de provincie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- van de gemeente	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- van het OCMW	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- van andere entiteiten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Investeringsaldo	-63.979,80	-17.441,04	-4.747,58	-93.365,28	-338.897,27	-591.057,92	-987.466,58	-33.258,42	-33.258,42

Saldo exploitatie en investeringen	571.802,22	483.813,07	494.594,82	411.278,02	93.471,94	182.932,68	-400.558,59	376.075,20	400.716,00
---	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	------------------	-------------------	--------------------	-------------------	-------------------

Schema T2 : Ontvangsten en uitgaven naar economische aard

I. Financieringsuitgaven	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Rek 2025	Mijp 2025	Mijp 2026	Mijp 2027
A. Vereffening van financiële schulden	495.447,10	501.362,11	502.270,45	505.721,73	532.672,35	552.858,30	531.381,08	614.584,68	614.187,18
1. Periodieke aflossingen van opgenomen leningen en leaseings	495.447,10	501.362,11	502.270,45	505.721,73	532.672,35	552.858,30	531.381,08	614.584,68	614.187,18
2. Niet-periodieke aflossingen van opgenomen leningen en leaseings	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B. Vereffening van niet-financiële schulden	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
C. Toegestane leningen en betalingsuitstel	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Toegestane leningen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan autonome provinciebedrijven (APB)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan autonome gemeentebedrijven (AGB)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan welzijnsverenigingen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan andere OCMW-verenigingen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan de politiezone	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan de hulpverleningszone	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan intergemeentelijke samenwerkingsverbanden (IGS)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan besturen van de eredienst	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan niet-confessionele levensbeschouwelijke gemeenschappen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan andere begunstigden	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Toegestaan betalingsuitstel	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D. Vooruitbetalingen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
E. Kapitaalsverminderingen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Schema T2 : Ontvangsten en uitgaven naar economische aard

II. Financieringsontvangsten	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Rek 2025	Mijp 2025	Mijp 2026	Mijp 2027
A. Aangaan van financiële schulden	63.979,80	17.441,04	4.747,58	93.365,28	338.897,29	591.057,92	1.020.725,00	0,00	0,00
- opname van leningen en leasing bij financiële instellingen	0,00	0,00	0,00	93.365,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- opname van leningen en leasing bij andere entiteiten	63.979,80	17.441,04	4.747,58	0,00	338.897,29	591.057,92	1.020.725,00	0,00	0,00
B. Aangaan van niet-financiële schulden	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
C. Vereffening van toegestane leningen en betalingsuitstel	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Terugvordering van toegestane leningen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
A. Periodieke terugvorderingen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b. Niet-periodieke terugvorderingen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Vereffening van betalingsuitstel	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D. Vereffening van vooruitbetalingen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
E. Kapitaalsvermeerderingen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
F. Bijdragen en schenkingen niet gekoppeld aan operationele activiteiten of aan de verwerving van vaste activa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Financieringsaldo	-431.467,30	-483.921,07	-497.522,87	-412.356,45	-193.775,06	38.199,62	489.343,92	-614.584,68	-614.187,18
Budgettair resultaat van het boekjaar	140.334,92	-108,00	-2.928,05	-1.078,43	-100.303,12	221.132,30	88.785,33	-238.509,48	-213.471,18

AGB De Panne

Zeelaan 21

KBO: 0843511307

NIS: 38008

Voorzitter AGB De Panne: Geoffrey Vandevelde

Algemeen directeur: Wim Jonckheere

Financieel directeur: Evelien Broucke

T3 : Investeringsproject

Jaarrekening 2025

Toelichting Jaarrekening 2025 (2025/AG)

Volgnummer budgettaire boekhouding : 109843

Volgnummer algemene boekhouding : 25299

	Reeds Gerealiseerd		Nog te realiseren			Totaal
	vóór MJP	in MJP	vóór MJP	in MJP	na MJP	
I. UITGAVEN						
A. Investerings in financiële vaste activa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. OCMW-Verenigingen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Andere financiële vaste activa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B. Investerings in materiële vaste activa	0,00	731.353,88	0,00	0,00	0,00	731.353,88
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0,00	731.353,88	0,00	0,00	0,00	731.353,88
a. Terreinen en gebouwen	0,00	731.353,88	0,00	0,00	0,00	731.353,88
b. Wegen en andere infrastructuur	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
c. Roerende goederen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
d. Leasing en soortgelijke rechten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
e. Erfgoed	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Andere materiële vaste activa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a. Onroerende goederen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b. Roerende goederen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
C. Investerings in immateriële vaste activa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D. Toegestane investeringssubsidies	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
II. Ontvangsten						
A. Verkoop van financiële vaste activa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. OCMW-Verenigingen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Andere financiële vaste activa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B. Verkoop van materiële vaste activa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a. Terreinen en gebouwen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b. Wegen en andere infrastructuur	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

<i>c. Roerende goederen</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>d. Leasing en soortgelijke rechten</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>e. Erfgoed</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Andere materiële vaste activa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>a. Onroerende goederen</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>b. Roerende goederen</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
C. Verkoop van immateriële vaste activa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D. Investeringsubsidies en -schenkingen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

MATERIËLE VERSCHILLEN TUSSEN BUDGET EN REKENING - INVESTERINGEN

UITGAVEN		Code	BOEKJAAR 2025	BUDGET 2025	VERSCHIL	VERKLARING
BELEIDSVELD						
0742	Sportinfrastructuur	221-0	532.018	888.984	-356.966	Budget huisvesting sportverenigingsleven overzetten naar 2026
0742	Sportinfrastructuur	235-0	13.483	76.741	-63.258	Budget onderhoud padel en sportmateriaal overzetten naar 2025
0740	Sportsector- en verenigingsondersteuning	235-0	15.125	20.000	-4.875	Budget vernieuwen pompput is over
-8/0		26				

AGB De Panne

Zeelaan 21

KBO: 0843511307

NIS: 38008

Voorzitter AGB De Panne: Geoffrey Vandevelde

Algemeen directeur: Wim Jonckheere

Financieel directeur: Evelien Broucke

T4 : Evolutie van de financiële schulden

Jaarrekening 2025

Toelichting Jaarrekening 2025 (2025/AG)

Volgnummer budgettaire boekhouding : 109843

Volgnummer algemene boekhouding : 25299

Schema T4 : Evolutie van de financiële schulden

Financiële schulden op 31 december	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Rek 2023	Rek 2024	Rek 2025	Mijp 2026	Mijp 2027
A. Financiële schulden op lange termijn	6.441.605,65	5.955.940,41	5.458.409,35	5.027.379,83	4.803.996,11	4.821.793,47	4.163.935,46	3.553.410,20
1. Financiële schulden op 1 januari	6.879.064,75	6.441.605,65	5.955.940,41	5.458.409,35	5.027.379,83	4.803.996,11	4.821.793,47	4.163.935,46
2. Nieuwe leningen	63.979,80	17.441,04	4.747,58	93.365,28	338.897,29	591.057,92	0,00	0,00
3. Aflossingen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Overboekingen	-501.438,90	-503.106,28	-502.278,64	-524.394,80	-562.281,01	-573.260,56	-614.187,18	-610.525,26
5. Andere mutaties	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-43.670,83	0,00
B. Financiële schulden op lange termijn die binnen het jaar vervallen	500.477,50	502.221,67	502.229,86	520.902,93	550.511,59	570.913,85	614.187,18	610.525,26
1. Financiële schulden op 1 januari	494.485,70	500.477,50	502.221,67	502.229,86	520.902,93	550.511,59	570.913,85	614.187,18
2. Aflossingen	-495.447,10	-501.362,11	-502.270,45	-505.721,73	-532.672,35	-552.858,30	-614.584,68	-614.187,18
3. Overboekingen	501.438,90	503.106,28	502.278,64	524.394,80	562.281,01	573.260,56	614.187,18	610.525,26
4. Andere mutaties	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.670,83	0,00
C. Financiële schulden op korte termijn	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totaal financiële schulden	6.942.083,15	6.458.162,08	5.960.639,21	5.548.282,76	5.354.507,70	5.392.707,32	4.778.122,64	4.163.935,46

AGB De Panne

Zeelaan 21

KBO: 0843511307

NIS: 38008

Voorzitter AGB De Panne: Geoffrey Vandevelde

Algemeen directeur: Wim Jonckheere

Financieel directeur: Evelien Broucke

T5 : Toelichting bij de balans

Jaarrekening 2025

Toelichting Jaarrekening 2025 (2025/AG)

Volgnummer budgettaire boekhouding : 109843

Volgnummer algemene boekhouding : 25299

Schema T5 : Toelichting bij de balans

Mutatiestaat van de vaste activa	Boekwaarde op 1/1	Aankopen	Verkopen	Overboekingen	Herwaarderings	Afschrijving en waardevermindering	Andere mutaties	Boekwaarde op 31/12
A. Financiële vaste activa	1.250,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.250,00
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke	1.250,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.250,00
3. OCMW-verenigingen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Andere financiële vaste activa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B. Materiële vaste activa	5.774.319,12	591.057,92	0,00	0,00	0,00	572.363,94	0,00	5.793.013,10
1. Gemeenschapsgoederen	153.918,36	532.017,77	0,00	0,00	0,00	39.149,97	-532.017,77	114.768,39
a. Terreinen en gebouwen	0,00	532.017,77	0,00	0,00	0,00	0,00	-532.017,77	0,00
b. Wagen en andere infrastructuur	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
c. Installaties, machines en uitrusting	153.918,36	0,00	0,00	0,00	0,00	39.149,97	0,00	114.768,39
d. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
e. Leasing en soortgelijke rechten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
f. Erfgoed	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Bedrijfsmatige materiële vaste activa	5.620.400,76	59.040,15	0,00	0,00	0,00	533.213,97	532.017,77	5.678.244,71
a. Terreinen en gebouwen	5.533.569,99	0,00	0,00	0,00	0,00	507.033,22	532.017,77	5.558.554,54
b. Installaties, machines en uitrusting	86.830,77	59.040,15	0,00	0,00	0,00	26.180,75	0,00	119.690,17
c. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
d. Leasing en soortgelijke rechten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Andere materiële vaste activa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a. Terreinen en gebouwen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b. Roerende goederen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
C. Immateriële vaste activa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Mutatiestaat van het nettoactief						
	Boekwaarde op 1/1	Toevoeging	Verrekening	Andere mutaties	Boekwaarde op 31/12	
A. Kapitaalsubsidies en schenkingen						
AGB De Panne	433.054,65	0,00	12.500,00	0,00	420.554,65	
Totaal	433.054,65	0,00	12.500,00	0,00	420.554,65	
B. Gecumuleerd overschot of tekort						
	Boekwaarde op 1/1	Overschot of tekort van het boekjaar	Tussenkomst gemeente aan OCMW	Andere mutaties	Boekwaarde op 31/12	
AGB De Panne	-57.153,32	215.067,53	0,00	0,00	157.914,21	
Totaal	-57.153,32	215.067,53	0,00	0,00	157.914,21	
C. Herwaarderingsreserves						
	Boekwaarde op 1/1	Toevoeging	Terugneming	Andere mutaties	Boekwaarde op 31/12	
AGB De Panne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Totaal	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
D. Overig nettoactief						
	Boekwaarde op 1/1	Wijziging kapitaal		Andere mutaties	Boekwaarde op 31/12	
AGB De Panne	25.000,00	0,00		0,00	25.000,00	
Totaal	25.000,00	0,00		0,00	25.000,00	
E. Totaal nettoactief						
	Boekwaarde op 1/1			Andere mutaties	Boekwaarde op 31/12	
AGB De Panne	400.901,33			202.567,53	603.468,86	
Totaal	400.901,33			202.567,53	603.468,86	

Bijlagen

- PS** De proef- en saldibalans per 31/12/2025
- 0** Detail van de niet in de balans opgenomen rechten en plichten
- RISC** Financiële risico's
- W** Waarderingsregels
- 258** Overzicht van de overgedragen kredieten (art. 258 van het DLB)
- TR** Toelichting over transacties met buitengewone invloed op het resultaat

AGB DE PANNE

PROEF-EN SALDIBALANS

-- AR --	AR-OMSCHRIJVING	31/12/2024	DEBET	CREDIT	31/12/2025
1000000	KAPITAAL	-25 000,00		25 000,00	-25 000,00
1400000	Resultaat van het boekjaar	59 653,32		155 414,21	-155 414,21
1400001	Wettelijke reserve	-2 500,00		2 500,00	-2 500,00
1500000	Investeringssubsidies en -schenkingen met vordering op korte termijn	-258 054,65		258 054,65	-258 054,65
1500200	Investeringssubsidies en -schenkingen in kapitaal op korte termijn...	-250 000,00		250 000,00	-250 000,00
1500209	Investeringssubsidies en -schenkingen in kapitaal op korte termijn...	75 000,00	87 500,00		87 500,00
1749002	Overige leningen	-4 803 996,11		4 821 793,47	-4 821 793,47
2213000	Gebouwen voor sport, cultuur en eredienst		532 017,77	532 017,77	
2290000	Onbebouwde terreinen - bedrijfsmatige activa	258 054,65	258 054,65		258 054,65
2291000	Gebouwen - bedrijfsmatige activa	10 194 548,70	10 726 566,47		10 726 566,47
2291009	Gebouwen - bedrijfsmatige activa - afschrijvingen	-4 919 033,36		5 426 066,58	-5 426 066,58
2301000	Installaties, machines en uitrusting - Gemeenschapsgdn	195 749,83	195 749,83		195 749,83
2301009	Installaties, machines en uitrusting - Gemeenschapsgdn: afschrijvingen	-41 831,47		80 981,44	-80 981,44
2350000	Installaties, machines en uitrusting - bedrijfsmatige activa	145 112,06	204 152,21		204 152,21
2350009	Installaties, machines en uitrusting - bedrijfsmatig - afsch	-58 281,29		84 462,04	-84 462,04
2450000	Meubilair - bedrijfsmatige MVA	30 948,29	30 948,29		30 948,29
2450009	Meubilair - bedrijfsmatige MVA - afschrijvingen	-30 948,29		30 948,29	-30 948,29
2810000	Belangen in intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgel...	5 000,00	5 000,00		5 000,00
2811000	Belangen in intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgel...	-3 750,00		3 750,00	-3 750,00
4000000	Operationele vorderingen uit ruiltransacties - nominale waarde	38 704,65	139 511,67		139 511,67
4110000	Terug te vorderen btw	12 373,07			
4160000	Te betalen prijssubsidie door gemeente	513 626,24	366 203,88		366 203,88
4160100	Diverse vorderingen (leningen)	437 010,15	929 955,21		929 955,21
4240002	Aflossingen van prefinancieringsleningen	-550 511,59		570 913,85	-570 913,85
4400000	Leveranciers	-138 692,39		121 226,01	-121 226,01
4454000	Vervallen kapitaalaflossingen en vervallen intrest voor overige leningen	-1 540 664,53		1 085 530,65	-1 085 530,65
4490000	Rechthebbenden uit de bestemming van het resultaat	-3 482,29		100 000,00	-100 000,00
4493000	Te betalen en terug te betalen borgtochten	950,00		950,00	950,00
4750000	Te betalen btw			19 303,55	-19 303,55
4890000	Te identificeren inningen	-244,47		244,47	-244,47
4890400	Overige terugbetalingen	-512,50			
4900000	Over te dragen kosten	3 541,75	4 482,62		4 482,62
5500100	Belfius R/C gemeente	159 130,23	89 014,38		89 014,38
5800000	Interne overboekingen	500 000,00			
6100010	Huur en huurlasten onroerende goederen		24 863,52		24 863,52
6102070	Canon	1,00	1,00		1,00
6103020	Diverse kosten voor gebouwen + aanpalende terreinen	186 561,78	411 354,04		411 354,04
6110000	Elektriciteit	19 679,34	47 394,31		47 394,31
6111000	Gas	9 197,58	23 729,62		23 729,62
6113000	Water	1 557,43	17 337,96		17 337,96
6121010	Verzekeringen	9 020,96	4 529,98		4 529,98
6130010	Telefoon + internet + tv + andere communicatiekosten	4 747,10	3 887,52		3 887,52
6130070	Informatiematerieel (aankoop/installatie/interventie/huur) + onder...	698,87	1 689,83		1 689,83
6130080	Klein meubilair en huishoudtoestellen + onderhoud	298,84	209,92		209,92
6130110	Technische benodigdheden, incl. voorraad	3 911,31	3 970,92		3 970,92
6131020	Huur + onderhoud technisch en rollend materieel	1 794,41	2 178,51		2 178,51
6131050	Huur software + onderhoud	2 874,85	2 066,05		2 066,05
6132030	Presentiegelden AGB	551,52	92,02		92,02
6140090	Kosten voor prestaties van derden	12 377,70	10 456,00		10 456,00
6150020	Erelonen en vergoedingen artsen, advocaten, accountants, consulent...	5 255,84	14 140,53		14 140,53
6150050	Auteursrechten (billijke vergoeding en sabam)	2 046,66	2 111,26		2 111,26
6160050	Andere administratiekosten + andere technische kosten	827,13	2 991,32		2 991,32
6182030	Presentiegelden		780,15		780,15
6302000	Afschrijvingen op MVA	558 382,54	572 363,94		572 363,94
6409201	Belastingen en taksen op onroerende goederen	34 903,00	43 846,56		43 846,56
6420000	Minderwaarde op realisatie van operationele vorderingen	1 798,51	2 437,50		2 437,50
6570000	Diverse financiële kosten	135,10	87,70		87,70
6930000	Over te dragen overschot van het boekjaar		215 067,53		215 067,53
6940000	Rechthebbenden uit het resultaat		100 000,00		100 000,00
7011200	Opbrengsten uit verhuur zalen, lokalen en terreinen	-137 745,35		134 459,69	-134 459,69

-- AR --	AR-OMSCHRIJVING	31/12/2024	DEBET	CREDIT	31/12/2025
7012000	Verhuringen van roerende goederen	-684,86		630,62	-630,62
7021000	Rechtstreekse prestaties	-3 929,37		4 132,23	-4 132,23
7032100	Terugvordering van werken uitgevoerd voor rekening van derde			5 827,55	-5 827,55
7039000	Andere tussenkomsten en terugvorderingen	-1 200,00		7 010,77	-7 010,77
7060000	Concessies	-1 189,29		1 197,08	-1 197,08
7060001	Concessie	-15 834,11		207 237,57	-207 237,57
7070000	Prijssubsidies	-573 469,71		1 134 507,18	-1 134 507,18
7450900	Terugvordering kosten aangetekende zendingen	-60,00		85,00	-85,00
7510000	Opbrengsten uit vlottende activa oa. creditintresten	-24,88			
7530000	In resultaat genomen investeringssubsidies	-12 500,00		12 500,00	-12 500,00
7930000	Over te dragen verlies	-109 983,90			
0700000	Gebruiksrechten op lange termijn	19,00	18,00		18,00
0710000	Crediteuren wegens huurgelden en vergoedingen	-19,00		18,00	-18,00
0920000	Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar	76 601,28		23 701,84	-23 701,84
0930000	Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar	-76 601,28	23 701,84		23 701,84

0,00	14 568 446,74	14 568 446,74	0,00
------	---------------	---------------	------

FINANCIËLE RISICO'S

De regelgeving geeft geen definitie van de term 'financieel risico' en bevat geen exhaustieve lijst van de elementen die een bestuur onder de financiële risico's moet opnemen. Het gaat er vooral om de raadsleden te wijzen op risico's die een belangrijke impact kunnen hebben op de financiële situatie van het bestuur als ze zich zouden voltrekken. Vanuit die invalshoek is het de bedoeling dat elk bestuur in de toelichting van de beleidsrapporten een duidelijk overzicht geeft van:

- de concrete financiële risico's die het loopt
- de omvang (bedrag, impact, budgettaire gevolg) als het risico zich voltrekt
- de middelen en mogelijkheden waarover het beschikt om het risico geheel of gedeeltelijk af te dekken.

De financiële risico's zijn divers van aard en voor elk bestuur verschillend. Voor een goed overzicht worden de mogelijke risico's hieronder gerubriceerd weergegeven:

1. Risico's inzake het schuldbeheer

- 1.1 het renterisico (het risico op hogere rentelasten omwille van een wijzigende rente-omgeving)
- 1.2 het aflossingsrisico (het risico dat verband houdt met de terugbetaling van leningen en certificaten of hogere aflossingen omwille van de wijzigende omgeving)
- 1.3 liquiditeits – en financieringsrisico's (het risico om onvoldoende financiering te vinden in de markt)
- 1.4 kredietrisico's (het risico dat de tegenpartij van een krediet in falig gaat)

2. Risico's inzake het thesauriebeheer

- 2.1 De solvabiliteit van de instelling waarbij er wordt belegd
- 2.2 De mate waarin het kapitaal van de beleggingen wordt gewaarborgd
- 2.3 De mate waarin de opbrengst van de beleggingen wordt gewaarborgd

3. Risico's inzake de evolutie van de exploitatieontvangsten

- 3.1 de assumpties bij de opmaak van het meerjarenplan (inflatie en de impact op de aanvullende personenbelasting en de onroerende voorheffing)
- 3.2 de afhankelijkheid van één of enkele grote belastingbetalers
- 3.3 de impact van de vergrijzing op de aanvullende personenbelasting
- 3.4 de wanbetaling van belastingen en retributies

4. Risico's inzake de evolutie van de exploitatie-uitgaven

- 4.1 de assumpties bij de opmaak van het meerjarenplan (de inflatie en de impact op de verschillende soorten uitgaven)
- 4.2 de evolutie van de pensioenlasten en de evolutie van de samenstelling van het personeelsbestand
- 4.3 de gevolgen van bepaalde investeringen op de exploitatie
- 4.4 de gevolgen van nieuwe dienstverlening

5. Risico's als gevolg van bepaalde overeenkomsten

- 5.1 borgstellingen
- 5.2 subsidiebeloften
- 5.3 toegestane leningen (het risico op niet-terugbetaling)
- 5.4 langdurige overeenkomsten (zoals PPS overeenkomsten)

6. Risico's inzake de verplichtingen tegenover verbonden partijen

- 6.1 de politiezone Westkust
- 6.2 de hulpverleningszone Westhoek
- 6.3 verzelfstandigde entiteiten: het AGB
- 6.4 intergemeentelijke samenwerkingen

7. Andere risico's

7.1 juridische geschillen

7.2 inschatting verkoopprijs bij geplande verkopen van onroerende goederen

Hieronder volgt een overzicht van de risico's die van toepassing zijn voor het AGB De Panne.

1 Risico's inzake het schuldbeheer

Alle leningen werden aangegaan bij de gemeente. Het betreffen renteloze leningen, dus is er geen juiste weergave van de autofinancieringsmarge.

De tegenpartij van de kredieten is de gemeente De Panne. Er is dus weinig tot geen risico dat deze tegenpartij zou failliet gaan.

2 Risico's inzake het thesauriebeheer

Er zijn geen beleggingen dus geen risico's inzake de beleggingen qua solvabiliteit en waarborgen.

3 Risico's inzake de evolutie van de exploitatieontvangsten

De meeste exploitatieontvangsten komen van de prijssubsidies van de gemeente De Panne. Als dit om de een of andere reden zou wegvallen is er een probleem.

4 Risico's inzake de evolutie van de exploitatie-uitgaven

Het AGB De Panne heeft enkel werkingsuitgaven en geen personeelskosten.

WAARDERINGSREGELS

WAARDERINGSREGELS

Algemeen principe:

Het bestuursorgaan van de vennootschap, VZW, IVZW of stichting bepaalt de regels die gelden voor de waardering van de inventaris bedoeld in artikel III.89, § 1, van het Wetboek van economisch recht.

De waarderingsregels moeten van het ene boekjaar op het andere identiek blijven en stelselmatig worden

toegepast. Zij moeten worden gewijzigd wanneer die regels geen getrouw beeld meer geven van het vermogen, de financiële positie en de resultaten van het Autonoom Gemeentebedrijf De Panne o.m. uit hoofde

van belangrijke veranderingen:

- in de activiteiten van het Autonoom Gemeentebedrijf De Panne;
- in de structuur van haar vermogen;
- in de economische of technologische omstandigheden.

Elk bestanddeel van het vermogen wordt afzonderlijk gewaardeerd.

De afschrijvingen, waardeverminderingen en herwaarderingen:

- zijn specifiek voor de actiefbestanddelen waarop ze betrekking hebben;
- mogen voor actiefbestanddelen met volkomen identieke technische of juridische kenmerken in globa worden geboekt.

De waarderingen, afschrijvingen en waardeverminderingen moeten voldoen aan de eisen van voorzichtigheid,

oprechtheid en goede trouw.

De afschrijvingen en waardeverminderingen

- moeten stelselmatig gevormd worden volgens art. 15 vastgestelde methoden;
- mogen niet afhangen van het resultaat van het boekjaar.

Bijzondere waarderingregels:

Oprichtingskosten: Af te schrijven over 5 jaar.

Immateriële vaste activa: Afschrijving volgens economisch verantwoorde gebruiksduur.

Immateriële vaste activa met "onbeperkte gebruiksduur"; waardeverminderingen te boeken ingeval van duurzame minderwaarde of ontwaarding.

Materiële vaste activa:

Worden gewaardeerd aan aanschaffingsprijs met inbegrip van de bijkomende kosten.

Afschrijvingen materiële vaste activa, de basis wordt niet geherwaardeerd.

- alle materiële activa worden lineair afgeschreven;
- gebouwen: tussen 5% tot 15% lineair;
- uitrustingsgoederen en installaties met lange levensduur 5% lineair;
- uitrustingsgoederen en installaties met korte levensduur 10% lineair;
- kantoormeubilair: nieuw 10% lineair;
- Kantoormateriaal: nieuw 20% lineair;
- kantoormachines: met lange levensduur: 10% lineair.
- kantoormachines: met kortere levensduur: 20%-25% lineair.
- kantoormachines: tweedehandsgekocht: 33 1/3% lineair;
- Personenwagens en lichte vrachtwagens: nieuw 25% lineair;
- Personenwagens en lichte vrachtwagens: tweedehands gekocht: 33 1/3% lineair

Materiële vaste activa met "onbeperkte gebruiksduur"; waardeverminderingen te boeken ingeval van duurzame minderwaarde of ontwaarding.

Financiële vaste activa:

Worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde. Er wordt tot waardevermindering overgegaan ingeval van duurzame minderwaarde of ontwaarding verantwoord door de toestand, de rendabiliteit of de vooruitzichten van de vennootschap waarin de deelneming of aandelen wordt gehouden.

Er wordt nooit overgegaan tot herwaardering. Er wordt geen disconto toegepast op renteloze leningen gedaan in speciën. Vorderingen waarvan op vervaldag onzekerheid bestaat worden verminderd met de nodige voorzichtigheid.

Deze boeking geschiedt ten laste van de uitzonderlijke resultaten.

Vorraden: Worden gewaardeerd aan gemiddelde aankoopprijs

Vorderingen op langer dan één jaar:

- worden gewaardeerd tegen nominale waarde;
- op de nominale waarde wordt een waardevermindering toegestaan indien de betaling op vervaldag onzeker is, de waardevermindering wordt van het bedrag van de vordering afgetrokken.
- Is de realisatiewaarde op balansdatum lager dan de nominale waarde op vervaldag, dan is de waardevermindering facultatief.

Vorderingen korter dan één jaar

- worden gewaardeerd tegen nominale waarde;
- waardeverminderingen zijn toe te passen wanneer over de betaling van de vordering op vervaldag onzekerheid bestaat.

Handelsvorderingen:

- er wordt 100% gepositioneerd op handelsvorderingen waarvan de debiteur in staat van faillissement is;
- waardevermindering van 50% op vorderingen ouder dan 90 dagen na vervaldag doch jonger dan twee jaar, hierbij rekening houden met de onzekerheid van betaling op vervaldag.
- waardeverminderingen op vorderingen ouder dan 12 jaar.

Overige vorderingen:

- waardeverminderingen zijn individueel te bepalen voor het geheel of voor een gedeelte waar onzekerheid bestaat over de betaling op vervaldag. Eveneens wanneer de realisatiewaarde van de vordering op balansdatum lager is dan de boekwaarde.

Geldbeleggingen

- worden geboekt tegen nominale waarde;
- waardeverminderingen boeken wanneer de realisatiewaarde op balansdatum hoger is dan de geboekte nominale waarde.

Liquide middelen

- worden tegen nominale waarde geboekt;
- waardeverminderingen indien de realisatiewaarde op balansdatum lager is dan de geboekte nominale waarde;
- voorheen geboekte waardeverminderingen worden gecorrigeerd op balansdatum naarmate ze hoger zijn dan wat vereist is volgens een actuele beoordeling.

Overlopende rekeningen activa en passiva

Worden geboekt en gewaardeerd voor hun aanschaffingswaarde. Deze rubriek wordt vastgesteld met voorzichtigheid, oprechtheid en goede trouw inzake:

- kosten die niet gebruikt zijn;
- gedeelte van de nog aan te rekenen inkomsten;
- te voorziene kosten met betrekking op het boekjaar;
- op voorhand geïnde of gefactureerde omzet of opbrengsten;
- pro rata van de rente of disconto vorderingen en schulden waarbij geen compensatie mag worden toegepast

Voorzieningen voor risico's en kosten: Het going concern principe primeert.

De voorzieningen beantwoorden aan de normen van voorzichtigheid, oprechtheid en goede trouw.

Te grote voorzieningen of voorzieningen die nutteloos zijn geworden, worden teruggenomen.

- iedere voorziening wordt geïndividualiseerd naargelang de verplichting en het risico;
- fiscale en sociale verplichtingen worden berekend;
- aleatoire risico's worden geraamd.

Schulden op meer dan één jaar - schulden op ten hoogste één jaar

- worden tegen nominale waarde geboekt;
- verdere specificatie zoals rubriek vordering op ten hoogste één jaar.

Opmerkingen:

- afschrijvingsritmes worden vermeld in de toelichting bij de jaarrekening.
- aanvullende of uitzonderlijke afschrijvingen indien wegens technische, economische of technologische omstandigheden de boekhoudkundige waarde hoger is dan de werkelijke gebruikswaarde.
- herwaarderingen op materiële en financiële vaste activa zijn mogelijk indien werkelijke (markt) waarde op vaststaande en duurzame wijze uitstijgt boven de boekwaarde.
- voorzieningen voor risico's en kosten aan te leggen bij verliezen en kosten die naar hun aard duidelijk kunnen omschreven worden, die op balansdatum zeer waarschijnlijk of zeker zijn, doch waarvan de juiste afloop en de grootteorde van het bedrag niet vaststaat. Reële en individuele waardering van elk risico op te nemen onder deze rubriek.

Overgedragen kredieten van 2025 → 2026

Beeldjaar	Entiteit	AR	Onsthr. AR	Bltem	Kolants	Investeringsproject	SubProject	Omschrijving en calibudjet	U O	Budget	Bereikbaar	Overdracht	MontAR	Nuut Bltem	Nuut Kolants
2025	AS	2350000	installaties, machines en ultrastufing - bedrijfsmatige activa	074200		25_Peeld		Onderhoud padel	U	26.741,00€	0,00€	26.741,00€	2350000	074200	
2025	AS	2350000	installaties, machines en ultrastufing - bedrijfsmatige activa	074200	POLVA	INVESTERING	U	Levenslijnen, herstel deuren, slingeren	U	20.000,00€	0,00€	6.537,42€	2350000	074200	POLVA
Totaal															
33.258,42€															

Er zijn geen transacties met buitengewone invloed op het resultaat.

Boekjaarin grafiek

Exploitatieuitgaven boekjaar 2025 in evolutie en grafiek

Exploitatieontvangsten boekjaar 2025 in evolutie en grafiek

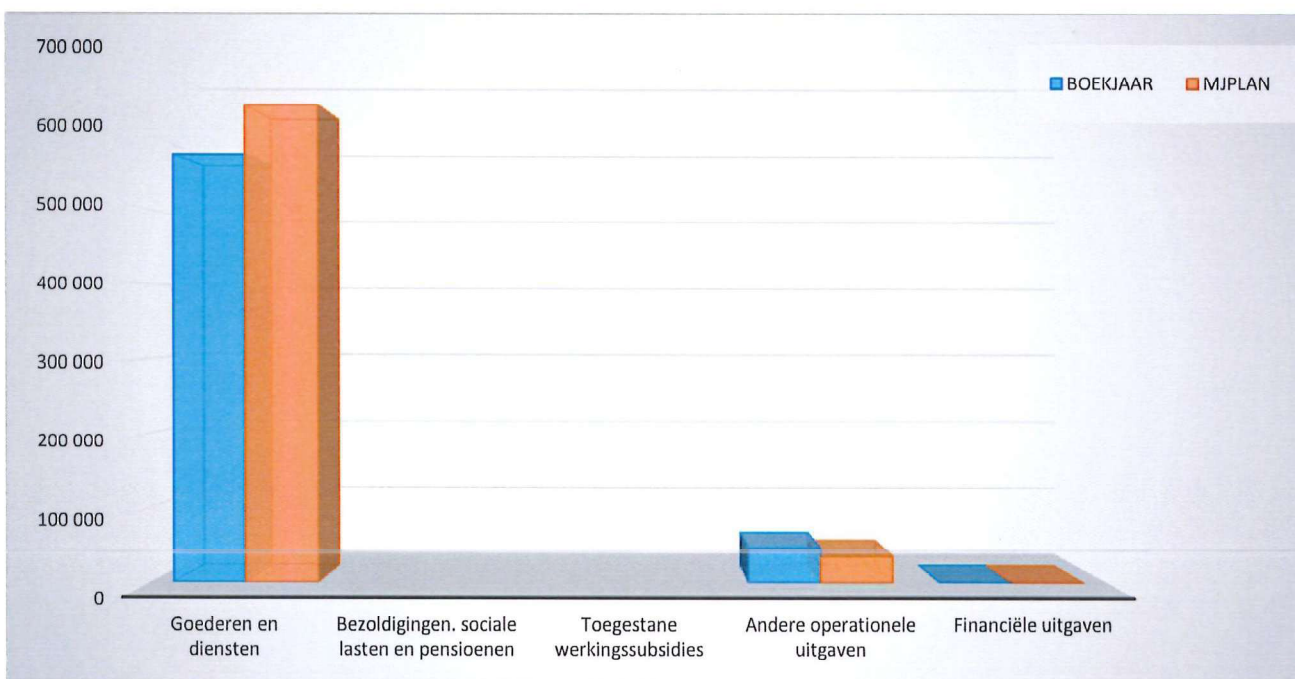
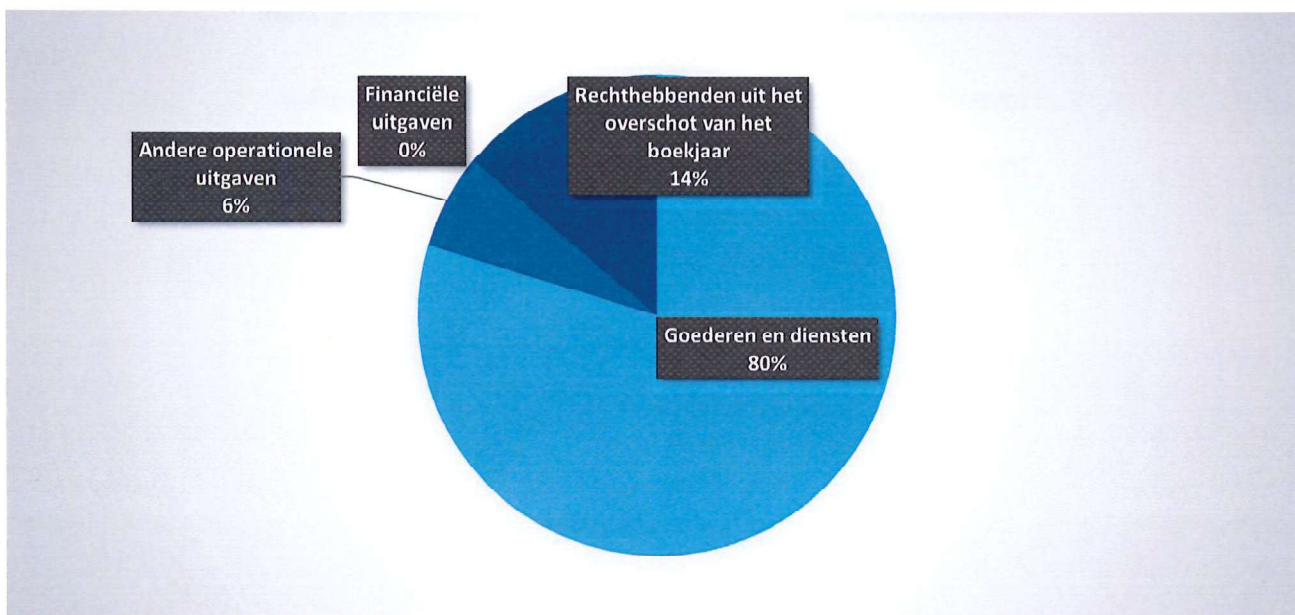
Investeringsuitgaven boekjaar 2025 in evolutie en grafiek

Investeringsontvangsten boekjaar 2025 in evolutie en grafiek

Balans boekjaar 2025 in grafiek

1. Samenstelling van de exploitatie-uitgaven 2025 - Vergelijking jaarrekening-meerjarenplan

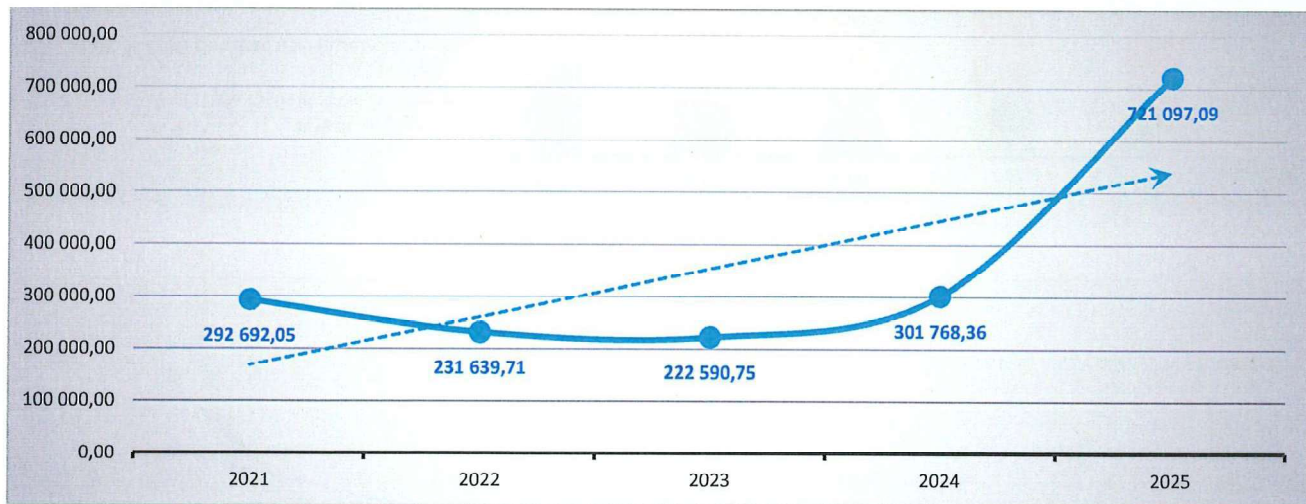
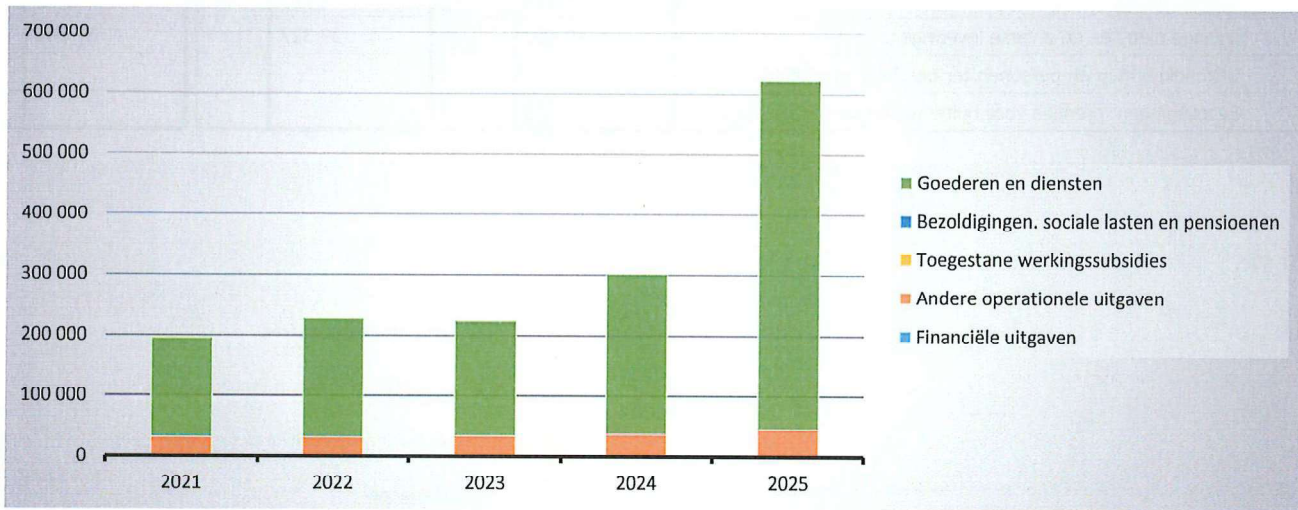
	BOEKJAAR		MJPLAN		REAL%
Exploitatieuitgaven	721 097	100%	676 389	100%	107%
Goederen en diensten	574 725	80%	640 530	95%	90%
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen					
Toegestane werkingssubsidies					
Andere operationele uitgaven	46 284	6%	35 709	5%	130%
Financiële uitgaven	88	0%	150	0%	58%
Rechthebbenden uit het overschot van het boekjaar	100 000	14%			



EXPLOITATIEUITGAVEN BOEKJAAR 2025 IN EVOLUTIE EN GRAFIEK

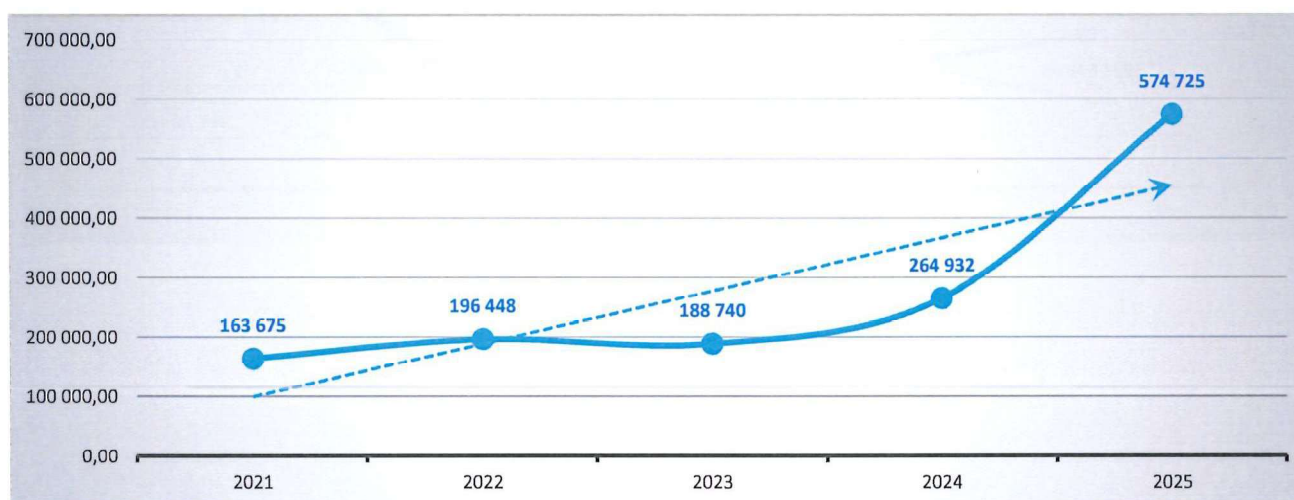
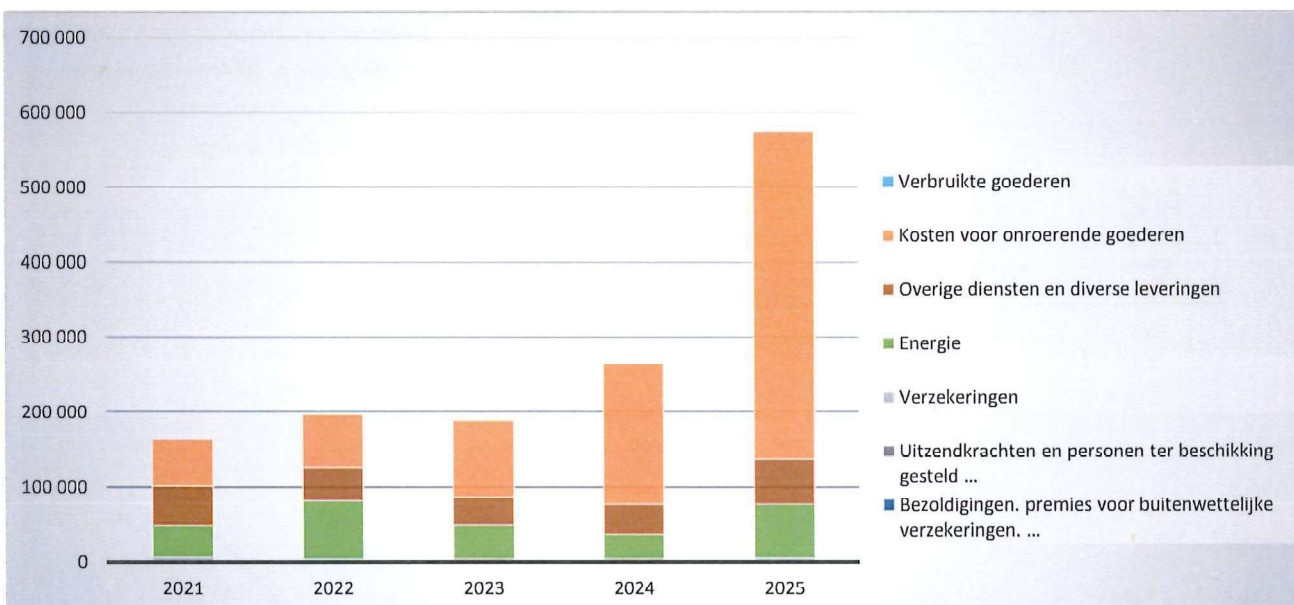
2. Evolutie van de exploitatie-uitgaven 2025-2021

	2025		2024		2023	
Exploitatie-uitgaven	721 097	100%	301 768	100%	222 591	100%
Goederen en diensten	574 725	80%	264 932	88%	188 740	85%
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen						
Toegestane werkingsubsidies						
Andere operationele uitgaven	46 284	6%	36 702	12%	33 766	15%
Financiële uitgaven	88	0%	135	0%	85	0%
Rechthebbenden uit het overschot van het boekjaar	100 000	14%				



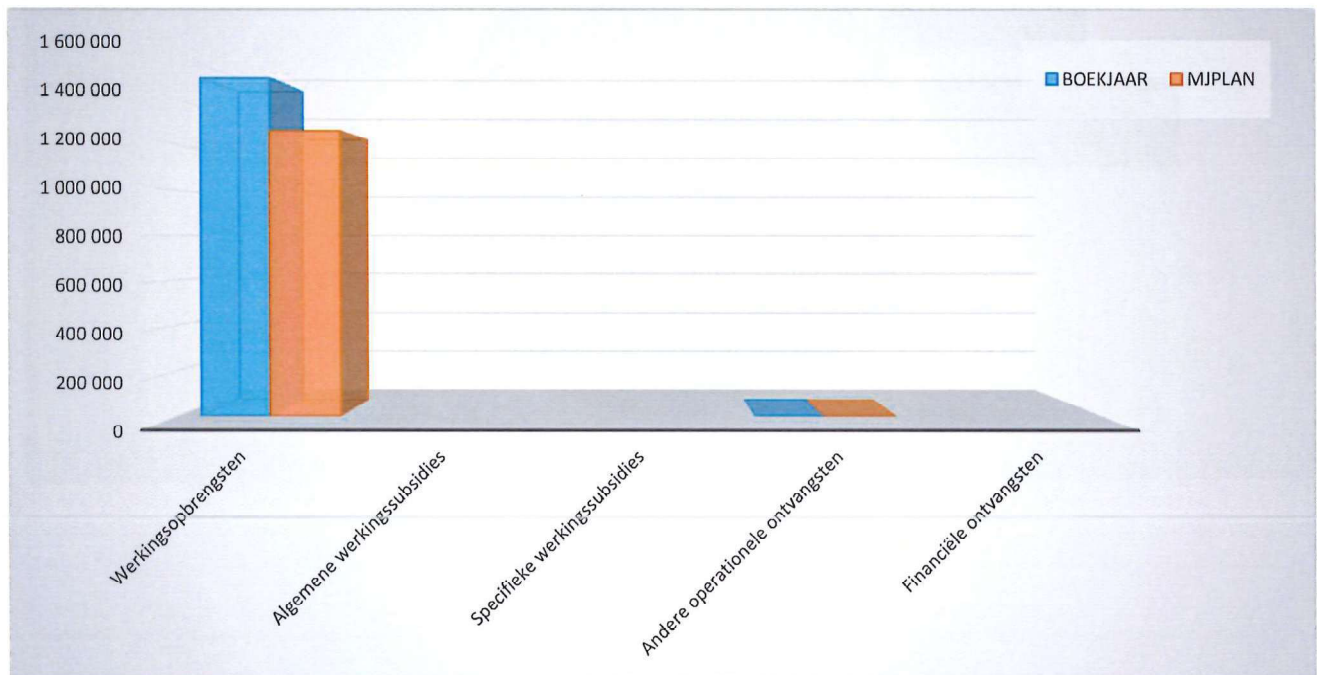
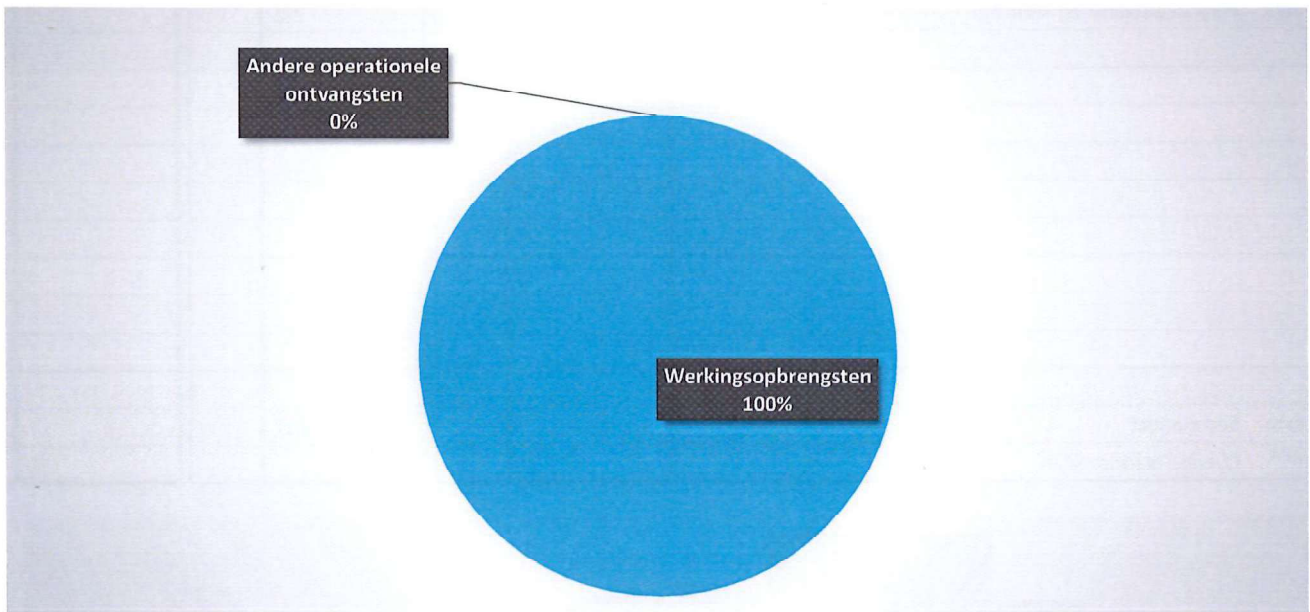
3. Evolutie van de 'goederen en diensten' 2025-2021

	2025		2024		2023	
Goederen en diensten	574 725	100%	264 932	100%	188 740	100%
Verbruikte goederen						
Kosten voor onroerende goederen	437 723	76%	188 246	71%	102 718	54%
Energie	71 124	12%	32 848	12%	44 374	24%
<i>Elektriciteit</i>	47 394		23 651		22 596	
<i>Gas</i>	23 730		9 198		21 778	
<i>Aardolieproducten</i>						
Verzekeringen	4 530	1%	4 510	2%	4 407	2%
Overige diensten en diverse leveringen	60 568	11%	39 327	15%	37 241	20%
Uitzendkrachten en personen ter beschikking gesteld ...						
Bezoldigingen, premies voor buitenwettelijke verzekeringen, ...	780	0%				



1. Samenstelling van de exploitatie-ontvangsten 2025 - Vergelijking rekening-meerjarenplan

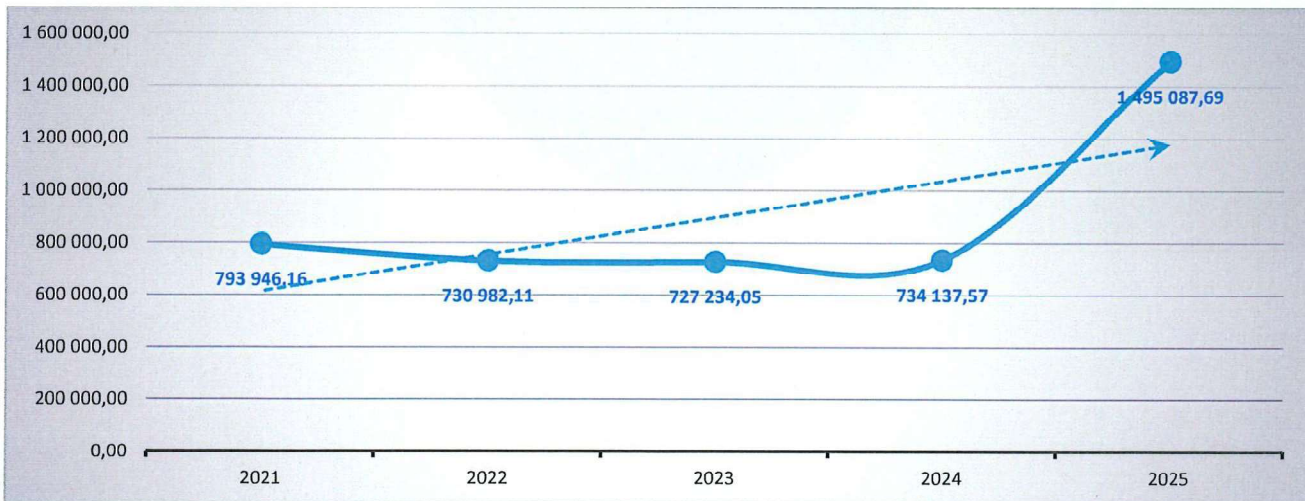
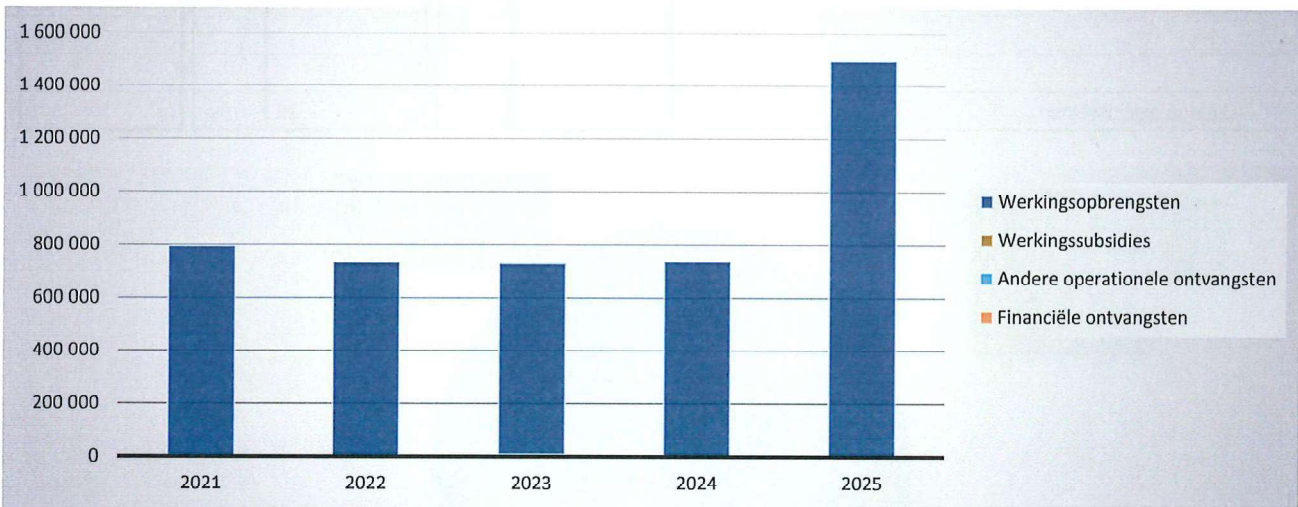
	BOEKJAAR		MJPLAN		REAL%
Exploitatie-ontvangsten	1 495 088	100%	1 263 297	100%	118%
Werkingsopbrengsten	1 495 003	100%	1 263 232	100%	118%
Werkingssubsidies					
<i>Algemene werkingssubsidies</i>					
<i>Specifieke werkingssubsidies</i>					
Andere operationele ontvangsten	85	0%	65	0%	131%
Financiële ontvangsten					
Tussenkost door derden in het tekort van het boekjaar					



EXPLOITATIEONTVANGSTEN BOEKJAAR 2025 IN EVOLUTIE EN GRAFIEK

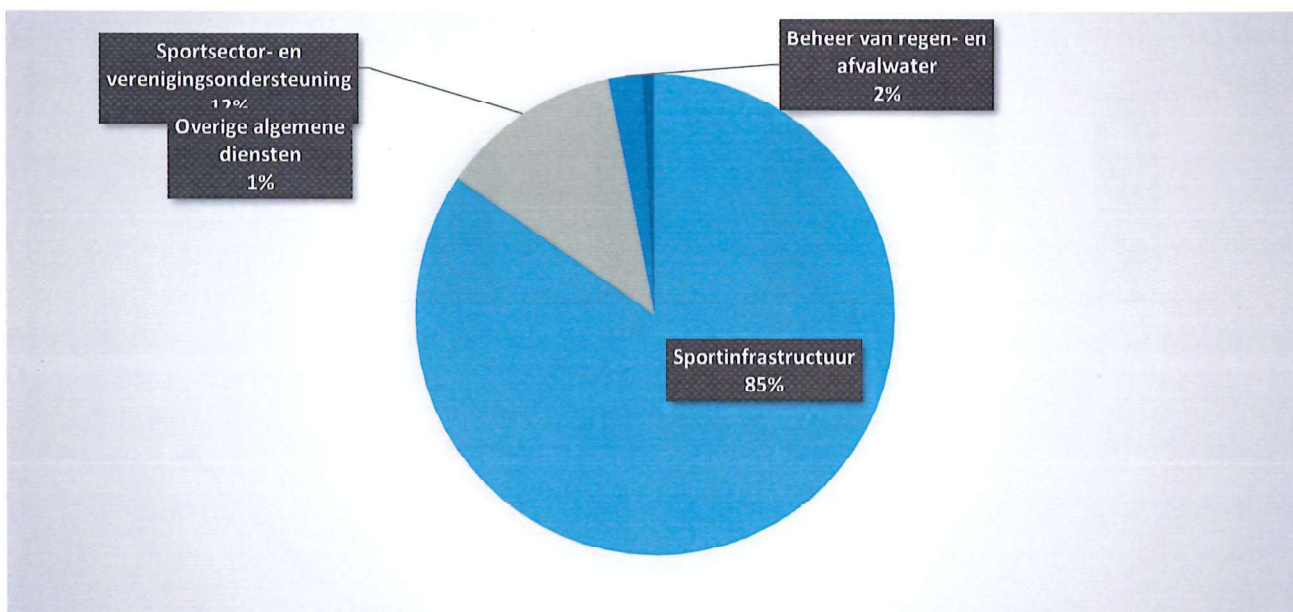
2. Evolutie van de exploitatie-ontvangsten 2025-2021

	2025		2024		2023	
Exploitatie-ontvangsten	1 495 088	100%	734 138	100%	727 234	100%
Werkingsopbrengsten	1 495 003	100%	734 053	100%	716 967	99%
Werkingssubsidies						
<i>Algemene werkingssubsidies</i>						
<i>Specifieke werkingssubsidies</i>						
Andere operationele ontvangsten	85	0%	60	0%	10 267	1%
Financiële ontvangsten			25	0%		
Tussenkost door derden in het tekort van het boekjaar						



3. Verdeling van de exploitatie-ontvangsten per beleidsveld 2025-2024 / meerjarenplan 2025

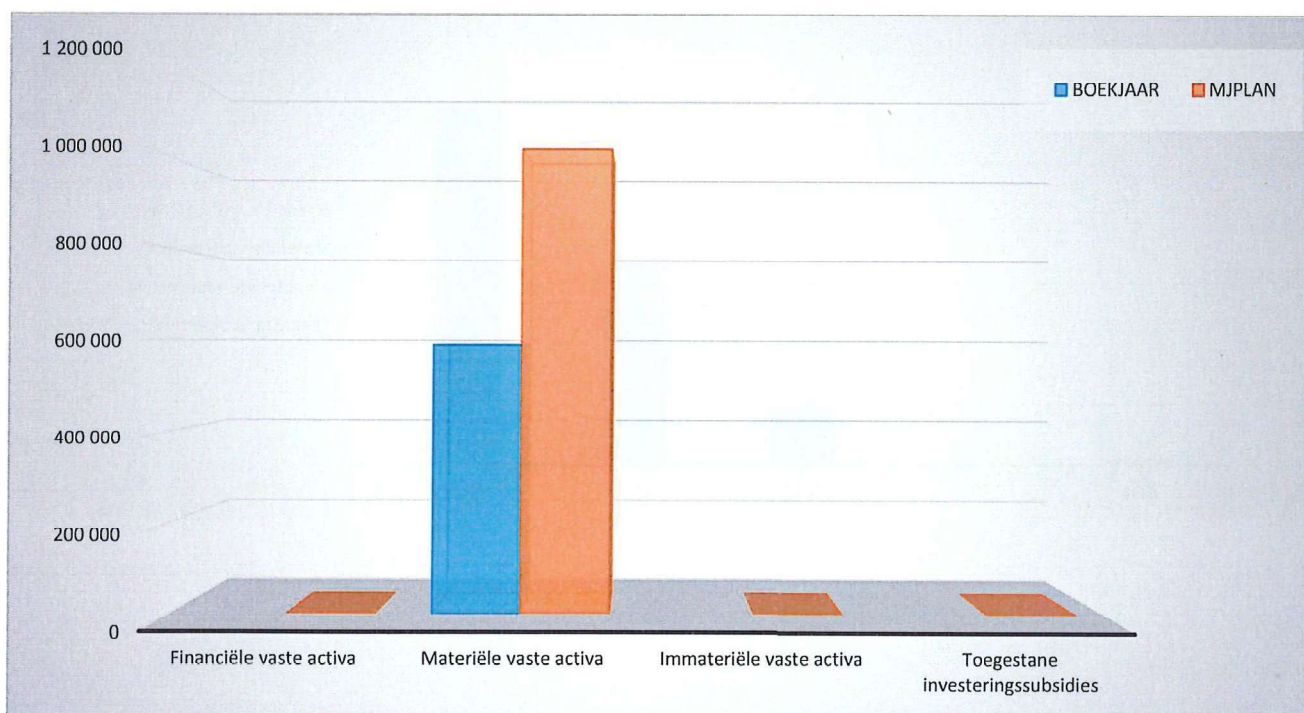
	2025		2024		MJPLAN	
Exploitatie-ontvangsten	1 495 088	100%	734 138	100%	1 263 297	100%
0742 Sportinfrastructuur	1 263 975	85%	629 513	86%	989 318	78%
0740 Sportsector- en verenigingsondersteuning	184 671	12%	74 390	10%	235 479	19%
0310 Beheer van regen- en afvalwater	34 564	2%	30 210	4%	30 000	2%
0119 Overige algemene diensten	11 878	1%			8 500	1%
**** Overige beleidsvelden			25	0%		



INVESTERINGSUITGAVEN BOEKJAAR 2025 IN EVOLUTIE EN GRAFIEK

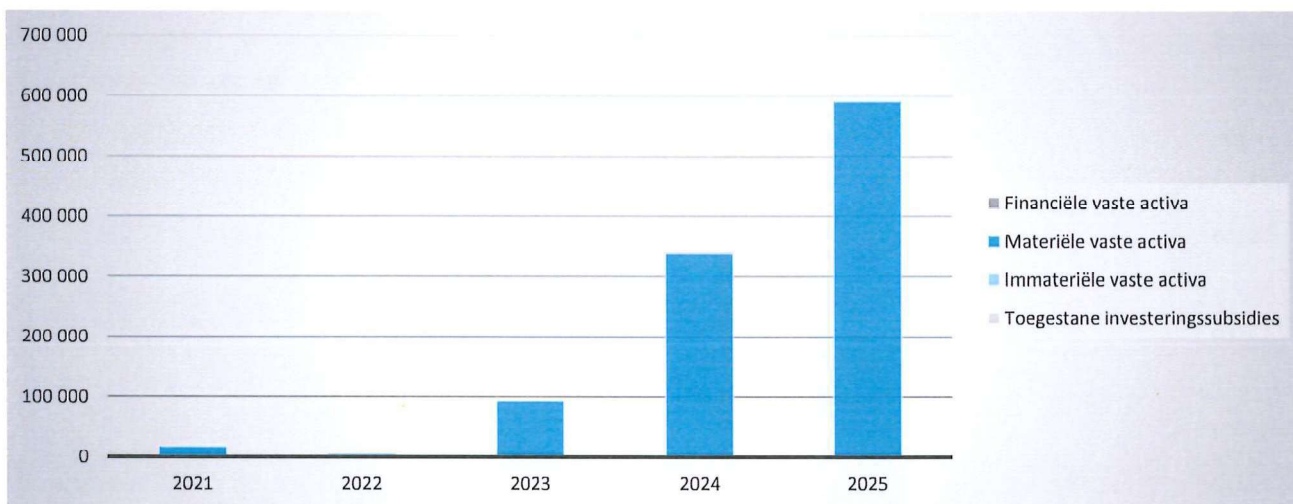
1. Samenstelling van de investeringsuitgaven 2025 - Vergelijking rekening-meerjarenplan

	BOEKJAAR		MJPLAN		REAL%
Investeringsuitgaven	591 058	100%	1 020 725	100%	58%
Financiële vaste activa					
Materiële vaste activa	591 058	100%	1 020 725	100%	58%
Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige MVA	591 058		1 020 725		58%
<i>Terreinen en gebouwen</i>	532 018		888 984		60%
<i>Wegen en overige infrastructuur</i>					
<i>Roerende goederen</i>	59 040		131 741		45%
<i>Leasing en soortgelijke rechten</i>					
<i>Erfgoed</i>					
Overige materiële vaste activa					
<i>Onroerende goederen</i>					
<i>Roerende goederen</i>					
Vooruitbetalingen op investeringen in MVA					
Immateriële vaste activa					
Toegestane investeringsubsidies					



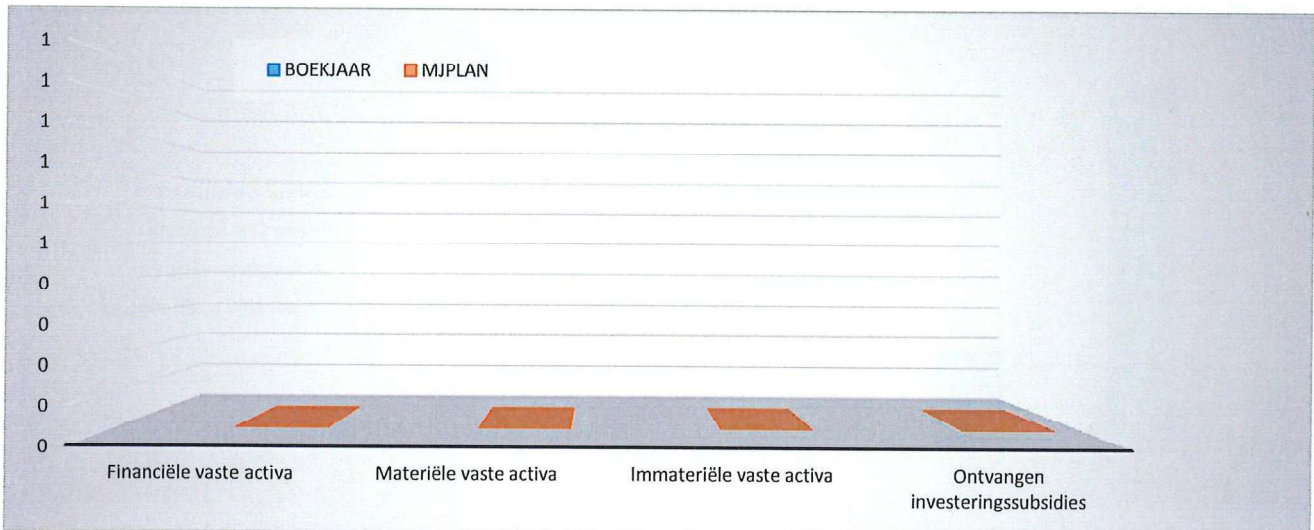
2. Evolutie van de investeringsuitgaven 2025-2021

	2025		2024		2023	
Investeringsuitgaven	591 058	100%	338 897	100%	93 365	100%
Financiële vaste activa			1 250	0%		
Materiële vaste activa	591 058	100%	337 647	100%	93 365	100%
Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige MVA	<i>591 058</i>		<i>337 647</i>		<i>93 365</i>	
<i>Terreinen en gebouwen</i>	<i>532 018</i>		<i>199 336</i>			
<i>Wegen en overige infrastructuur</i>						
<i>Roerende goederen</i>	<i>59 040</i>		<i>138 311</i>		<i>93 365</i>	
<i>Leasing en soortgelijke rechten</i>						
<i>Erfgoed</i>						
Andere materiële vaste activa						
<i>Onroerende goederen</i>						
<i>Roerende goederen</i>						
Vooruitbetalingen op investeringen in MVA						
Immateriële vaste activa						
Toegestane investeringssubsidies						



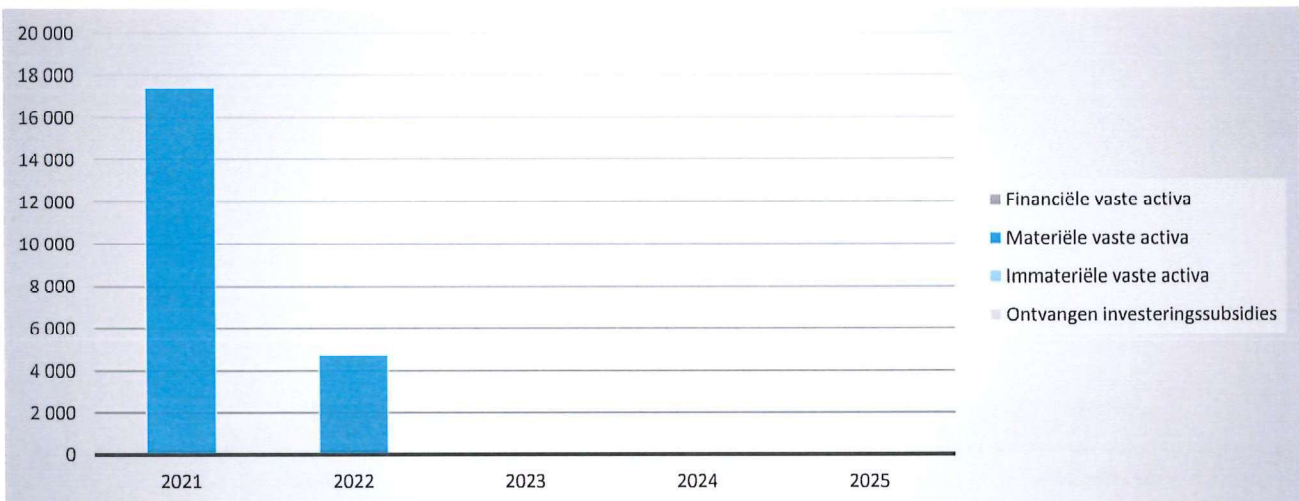
1. Samenstelling van de investeringsontvangsten 2025 - Vergelijking rekening-meerjarenplan

	BOEKJAAR		MJPLAN		REAL%
Investeringsontvangsten					
Financiële vaste activa					
Materiële vaste activa					
Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige MVA					
<i>Terreinen en gebouwen</i>					
<i>Wegen en overige infrastructuur</i>					
<i>Roerende goederen</i>					
<i>Leasing en soortgelijke rechten</i>					
<i>Erfgoed</i>					
Overige materiële vaste activa					
<i>Onroerende goederen</i>					
<i>Roerende goederen</i>					
Vooruitbetalingen op investeringen in MVA					
Immateriële vaste activa					
Ontvangen investeringssubsidies					



2. Evolutie van de investeringsontvangsten 2025-2021

	2025	2024	2023
Investeringsontvangsten			
Financiële vaste activa			
Materiële vaste activa			
Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige MVA			
<i>Terreinen en gebouwen</i>			
<i>Wegen en overige infrastructuur</i>			
<i>Roerende goederen</i>			
<i>Leasing en soortgelijke rechten</i>			
<i>Erfgoed</i>			
Andere materiële vaste activa			
<i>Onroerende goederen</i>			
<i>Roerende goederen</i>			
Vooruitbetalingen op investeringen in MVA			
Immateriële vaste activa			
Ontvangen investeringssubsidies			

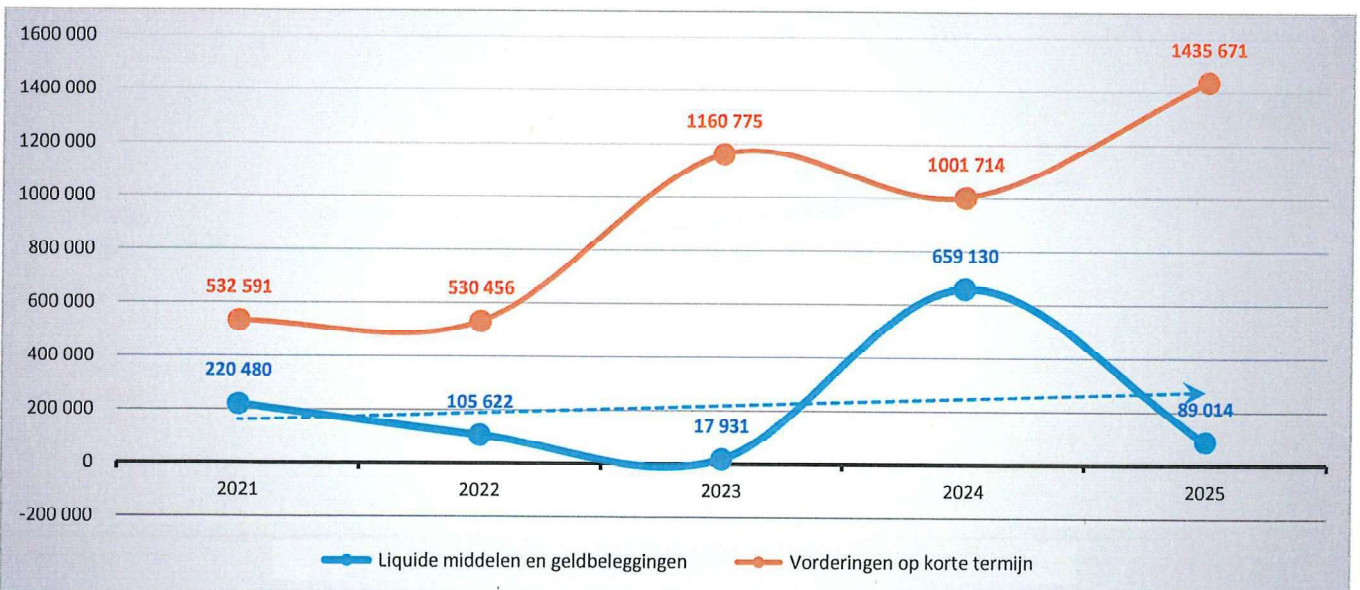
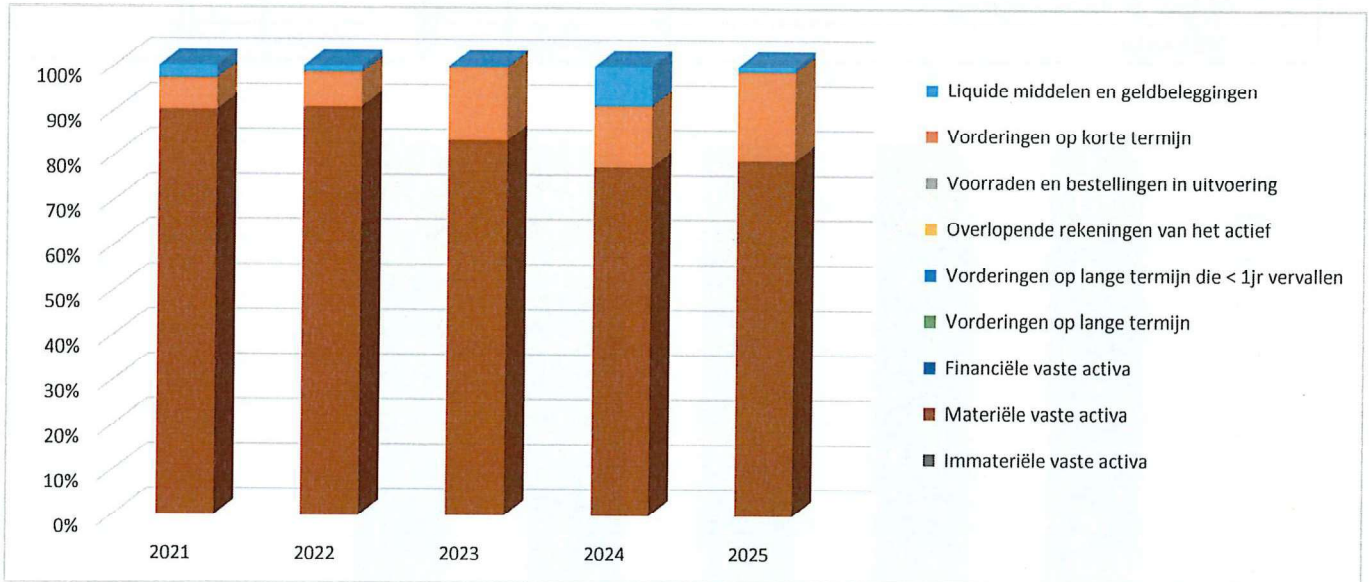


ACTIVA	2025	2024
I. Vlottende activa	1 529 167,76	1 664 386,09
A. Liquide middelen en geldbeleggingen	89 014,38	659 130,23
B. Vorderingen op korte termijn	1 435 670,76	1 001 714,11
1. Vorderingen uit ruiltransacties	139 511,67	38 704,65
2. Vorderingen uit niet-ruiltransacties	1 296 159,09	963 009,46
C. Voorraden en bestellingen in uitvoering	0,00	0,00
D. Overlopende rekeningen van het actief	4 482,62	3 541,75
E. Vorderingen op lange termijn die binnen het jaar vervallen	0,00	0,00
II. Vaste activa	5 794 263,10	5 775 569,12
A. Vorderingen op lange termijn	0,00	0,00
1. Vorderingen uit ruiltransacties	0,00	0,00
2. Vorderingen uit niet-ruiltransacties	0,00	0,00
B. Financiële vaste activa	1 250,00	1 250,00
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0,00	0,00
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	1 250,00	1 250,00
3. Publiek-Private Samenwerkingsverbanden		
3. OCMW-verenigingen	0,00	0,00
4. Andere financiële vaste activa	0,00	0,00
C. Materiële vaste activa	5 793 013,10	5 774 319,12
1. Gemeenschapsgoederen	646 786,16	153 918,36
a. Terreinen en gebouwen	0,00	0,00
b. Wegen en overige infrastructuur	0,00	0,00
c. Installaties, machines en uitrusting	114 768,39	153 918,36
d. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	0,00	0,00
e. Leasing en soortgelijke rechten	0,00	0,00
f. Erfgoed	0,00	0,00
2. Bedrijfsmatige materiële vaste activa	5 146 226,94	5 620 400,76
a. Terreinen en gebouwen	5 558 554,54	5 533 569,99
b. Installaties, machines en uitrusting	119 690,17	86 830,77
c. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	0,00	0,00
d. Leasing en soortgelijke rechten	0,00	0,00
3. Overige materiële vaste activa	0,00	0,00
a. Terreinen en gebouwen	0,00	0,00
b. Roerende goederen	0,00	0,00
D. Immateriële vaste activa	0,00	0,00
TOTAAL ACTIVA	7 323 430,86	7 439 955,21

PASSIVA	2025	2024
I. Schulden	6 719 962,00	7 039 053,88
A. Schulden op korte termijn	1 898 168,53	2 235 057,77
1. Schulden uit ruiltransacties	1 307 706,66	1 683 789,21
a. Voorzieningen voor risico's en kosten	0,00	0,00
b. Financiële schulden	0,00	0,00
c. Niet-financiële schulden uit ruiltransacties	1 307 706,66	1 683 789,21
2. Schulden uit niet-ruiltransacties	19 548,02	756,97
3. Overlopende rekeningen van het passief	0,00	0,00
4. Schulden op lange termijn die binnen het jaar vervallen	570 913,85	550 511,59
B. Schulden op lange termijn	4 821 793,47	4 803 996,11
1. Schulden uit ruiltransacties	4 821 793,47	4 803 996,11
a. Voorzieningen voor risico's en kosten	0,00	0,00
1. Pensioenen en soortgelijke verplichtingen	0,00	0,00
2. Andere risico's en kosten	0,00	0,00
b. Financiële schulden	4 821 793,47	4 803 996,11
c. Niet-financiële schulden uit ruiltransacties	0,00	0,00
2. Schulden uit niet-ruiltransacties	0,00	0,00
II. Nettoactief	603 468,86	400 901,33
A. Kapitaalssubsidies en schenkingen	420 554,65	433 054,65
B. Gecumuleerd overschot of tekort	157 914,21	-57 153,32
C. Herwaarderingsreserves	0,00	0,00
D. Overig nettoactief	25 000,00	25 000,00
TOTAAL PASSIVA	7 323 430,86	7 439 955,21

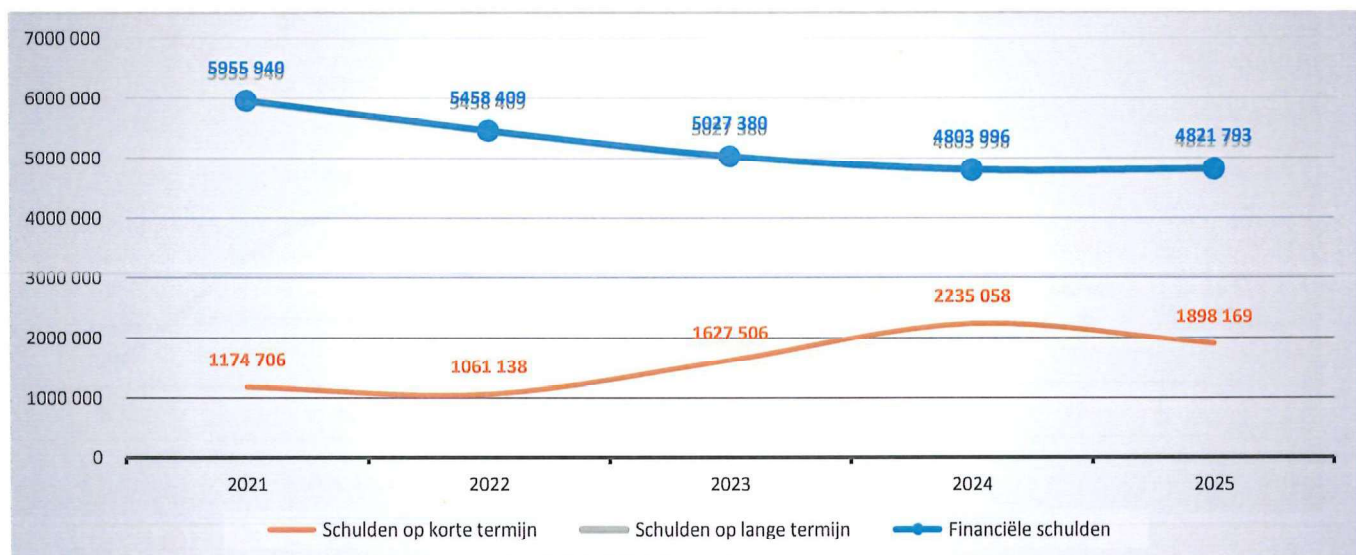
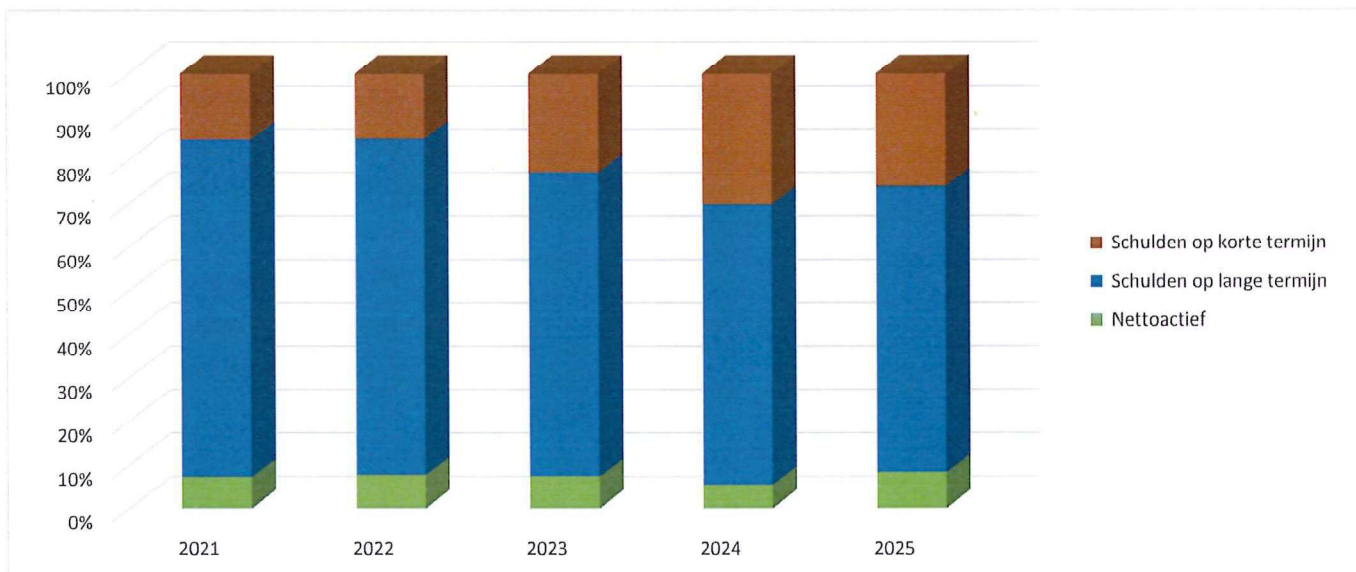
1. Samenstelling van de activa

	2025		2024		2023	
ACTIVA	7 323 431	100%	7 439 955	100%	7 178 271	100%
Vlottende activa	1 529 168	21%	1 664 386	22%	1 183 216	16%
Liquide middelen en geldbeleggingen	89 014	1%	659 130	9%	17 931	0%
Vorderingen op korte termijn	1 435 671	20%	1 001 714	13%	1 160 775	16%
<i>Vorderingen uit ruiltransacties</i>	<i>139 512</i>		<i>38 705</i>		<i>346 320</i>	
<i>Vorderingen uit niet-ruiltransacties</i>	<i>1 296 159</i>		<i>963 009</i>		<i>814 455</i>	
Voorraden en bestellingen in uitvoering						
Overlopende rekeningen van het actief	4 483	0%	3 542	0%	4 510	0%
Vorderingen op lange termijn die < 1jr vervallen						
Vaste activa	5 794 263	79%	5 775 569	78%	5 995 054	84%
Vorderingen op lange termijn						
Financiële vaste activa	1 250	0%	1 250	0%		
Materiële vaste activa	5 793 013	79%	5 774 319	78%	5 995 054	84%
Immateriële vaste activa						



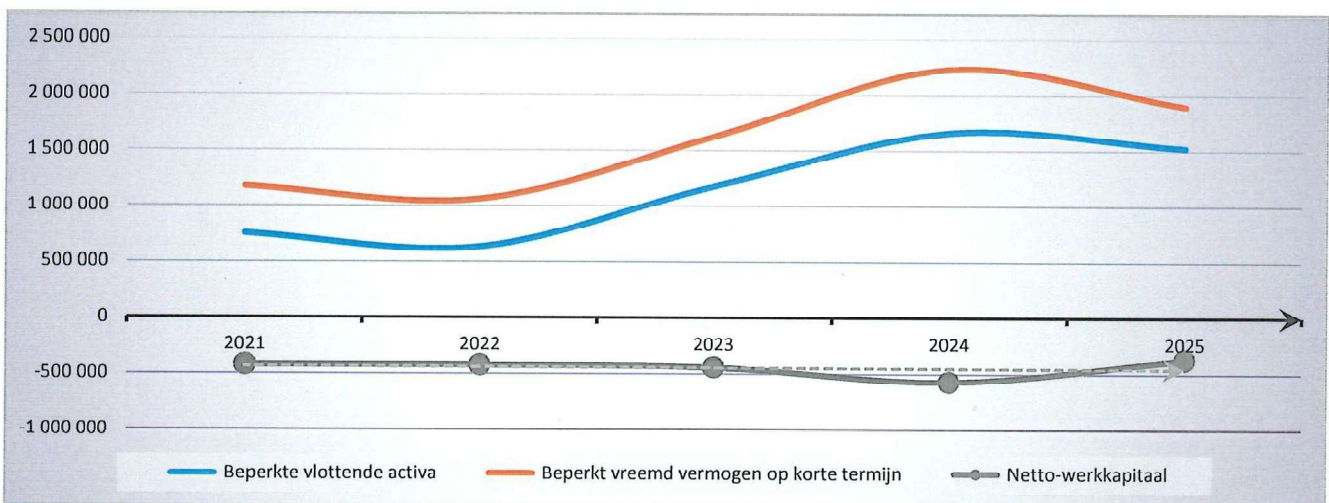
2. Samenstelling van de passiva

	2025		2024		2023	
PASSIVA	7 323 431	100%	7 439 955	100%	7 178 271	100%
Schulden op korte termijn	1 898 169	26%	2 235 058	30%	1 627 506	23%
Schulden uit ruiltransacties	1 307 707	18%	1 683 789	23%	1 082 845	15%
<i>Voorzieningen voor risico's en kosten</i>						
<i>Financiële schulden</i>						
<i>Diverse schulden op korte termijn uit ruiltransacties</i>	1 307 707		1 683 789		1 082 845	
Schulden uit niet-ruiltransacties	19 548	0%	757	0%	19 259	0%
Overlopende rekeningen van het passief					4 498	0%
Schulden op lange termijn die binnen het jaar vervallen	570 914	8%	550 512	7%	520 903	7%
Schulden op lange termijn	4 821 793	66%	4 803 996	65%	5 027 380	70%
Schulden uit ruiltransacties	4 821 793	66%	4 803 996	65%	5 027 380	70%
<i>Voorzieningen voor risico's en kosten</i>						
<i>Financiële schulden</i>	4 821 793		4 803 996		5 027 380	
<i>Diverse schulden op lange termijn uit ruiltransacties</i>						
Schulden uit niet-ruiltransacties						
Nettoactief	603 469	8%	400 901	5%	523 385	7%



1, Liquiditeit

	2025	2024	2023	2022
Beperkte vlottende activa	1 524 685	1 660 844	1 178 706	636 078
Liquide middelen en geldbeleggingen	89 014	659 130	17 931	105 622
Vorderingen op korte termijn	1 435 671	1 001 714	1 160 775	530 456
<i>Vorderingen uit ruiltransacties</i>	<i>139 512</i>	<i>38 705</i>	<i>346 320</i>	<i>51 542</i>
<i>Vorderingen uit niet-ruiltransacties</i>	<i>1 296 159</i>	<i>963 009</i>	<i>814 455</i>	<i>478 914</i>
Vorderingen op lange termijn die < 1jr vervallen				
Beperkt vreemd vermogen op korte termijn	1 898 169	2 235 058	1 623 007	1 060 628
Schulden uit ruiltransacties	1 307 707	1 683 789	1 082 845	551 194
<i>Financiële schulden</i>				
<i>Diverse schulden op korte termijn uit ruiltransacties</i>	<i>1 307 707</i>	<i>1 683 789</i>	<i>1 082 845</i>	<i>551 194</i>
Schulden uit niet-ruiltransacties	19 548	757	19 259	7 204
Schulden op lange termijn die binnen het jaar vervallen	570 914	550 512	520 903	502 230
Netto-werkkapitaal	-373 483	-574 213	-444 302	-424 550



2, Solvabiliteit

	2025	2024	2023	2022
Vreemdvermogen	6 719 962	7 039 054	6 654 885	6 519 547
Totaal vermogen	7 323 431	7 439 955	7 178 271	7 057 600
Schuldgraad	0,92	0,95	0,93	0,92
Schulden op lange termijn (zonder voorzieningen)	4 821 793	4 803 996	5 027 380	5 458 409
Totaal vermogen	7 323 431	7 439 955	7 178 271	7 057 600
LT-Schuldgraad (zonder voorzieningen)	0,66	0,65	0,70	0,77

